

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2022

privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public
al Municipiului Arad a imobilelor situate în Zona Port Arthur

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 52775/04.07.2022,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 52778/M4/04.07.2022,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad,

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

Luând în considerare cartea funciară nr. 194 Mureșel,

Analizând adresa Administrației Naționale – Apele Române înregistrat cu nr. 34149/27.04.2022,

Conform prevederilor art. 23 lit. a), art. 79 alin. (1), art. 95 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 10.554 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 4.762 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.225 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.135 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.587 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.786 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.820 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.115 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației

cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 653 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 313 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.969 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.105 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.643 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 13, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 14. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 741 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 14, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 6.806 mp, reprezentând drum de acces, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 15, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 4.555 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 16, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 17. Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 5.152 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexa 17, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18. Se sistează cartea funciară nr. 194 Mureșel, nr. top. 352-353/c.308-335/1/1, având în vedere faptul că suprafețele de teren la care se face referire în prezenta hotărâre înglobează și această suprafață de teren.

Art. 19. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilelor situate în Zona Port Arthur”*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- art. 23 lit. a), art. 79 alin. (1), art. 95 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,

-documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

- extrasul de carte funciară nr. 194 Mureșel,

- adresa Administrației Naționale – Apele Române înregistrat cu nr. 34149/27.04.2022.

P R O P U N :

adoptarea unui proiect de hotărâre privind prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor, terenuri aflate în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L:

-prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 10.554 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 4.762 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.225 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.135 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.587 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.786 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.820 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.115 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 653 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 313 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.969 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.105 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.643 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 741 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 6.806 mp, reprezentând drum de acces, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 4.555 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 5.152 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- Se sistează extrasul de carte funciară nr. 194 Mureșel, nr. top. 352-353/c.308-335/1/1, având în vedere faptul că suprafețele înscrise mai sus înglobează și această suprafață de teren.

P R I M A R
Călin Bibarț

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL CADASTRU INTRAVILAN
ȘI CARTE FUNCİARĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE
DOMENIUL PUBLIC
Nr. _____

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. _____, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre „*aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilelor situate în Zona Port Arthur*”.

Considerații generale:

- documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,
- extrasul de carte funciară nr. 194 Mureșel,
- adresa Administrației Naționale – Apele Române înregistrat cu nr. 34149/27.04.2022.

Considerații juridice:

- art. 23 lit. a), art. 79 alin. (1), art. 95 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilelor/terenurilor situate în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, s-a realizat lucrarea cadastrală de identificare constatându-se faptul că această suprafață de teren apare parțial înscris în CF nr. 164 Mureșel, nr. top. 352-353/c.308-335/1/1.

Prin urmare, s-a procedat la executarea unei documentații cadastrale – plan de amplasament și delimitare a imobilului, lucrare cadastrală întocmită de firma autorizată S.C. Datcad S.R.L. cu care Primăria Arad are încheiat contract de prestări servicii în acest sens.

Ca și amplasament mai clar, acest teren se află pe Malul Râului Mureș Zona Port Arthur, între Râul Mureș și Dig.

Prin această lucrare de prima înscriere și actualizare a datelor cadastrale se va reglementa zona necadastrată dintre nr. cad. 352831 Arad – râul Mureș și nr. cad. 357173 Arad – Dig. În acest sens și-au exprimat acordul Administrației Naționale – Apele Române prin adresa scrisă înregistrată cu nr. 34149/27.04.2022.

PROPUNEM:

Promovarea unui proiect de hotărâre privind prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor, terenuri aflate în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L:

- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 10.554 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 4.762 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.225 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.135 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.587 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 3.786 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.820 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 2.115 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 653 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 313 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.969 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.105 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 1.643 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 741 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 6.806 mp, reprezentând drum de acces, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 4.555 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a imobilului în suprafața de 5.152 mp, teren aflat în apropiata vecinătate a râului Mureș, Zona Port Arthur,
- Se sistează extrasul de carte funciară nr. 194 Mureșel, nr. top. 352-353/c.308-335/1/1, având în vedere faptul că suprafețele înscrise mai sus înglobează și această suprafață de teren.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Cj. Mihaela Balaș

ȘEF BIROU,
Cj. Lucian Sălăjan

Avizat juridic,

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a facut dupa originalul sau copia legalizata a in scrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 201

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp@ancpi.ro`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 10554 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

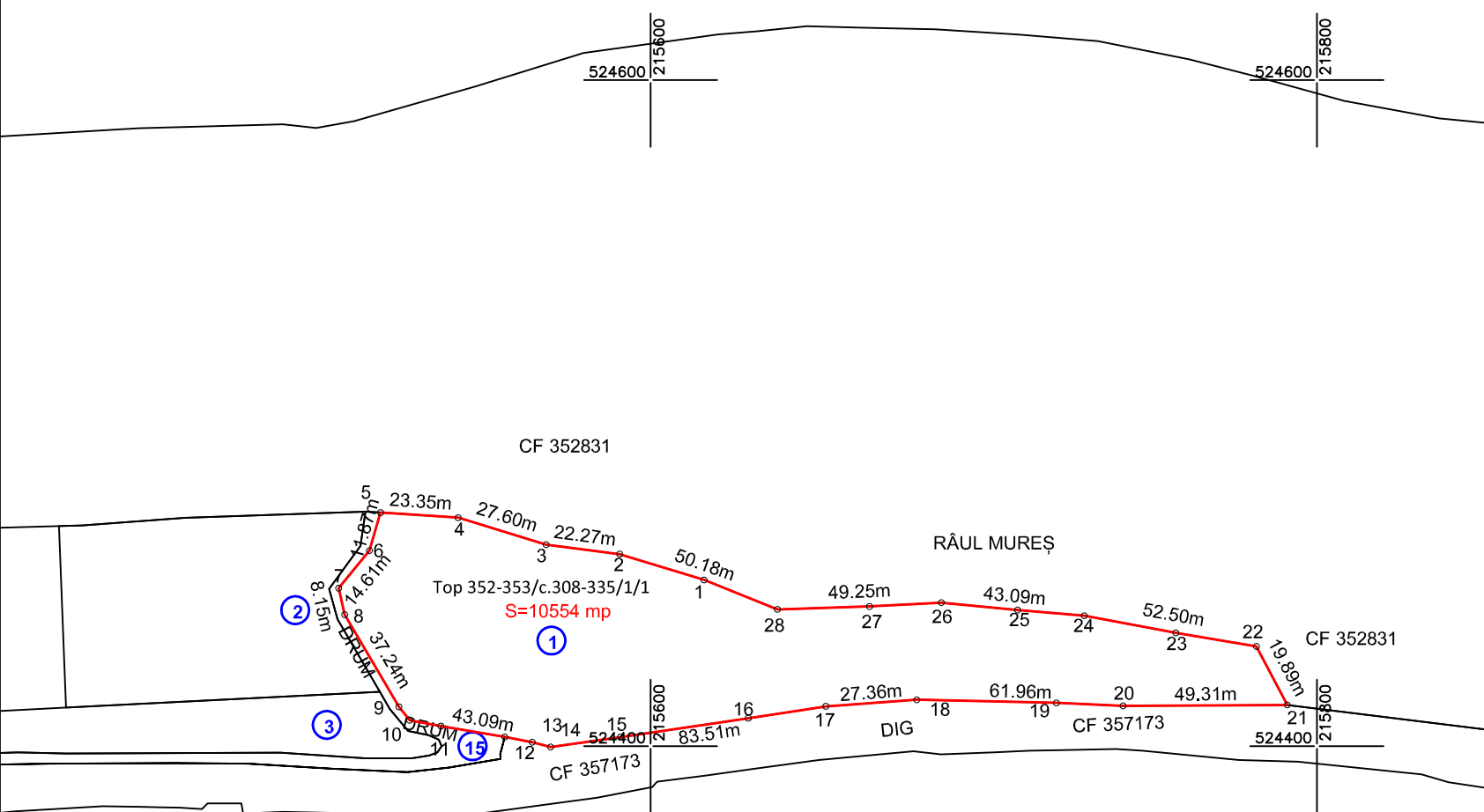
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

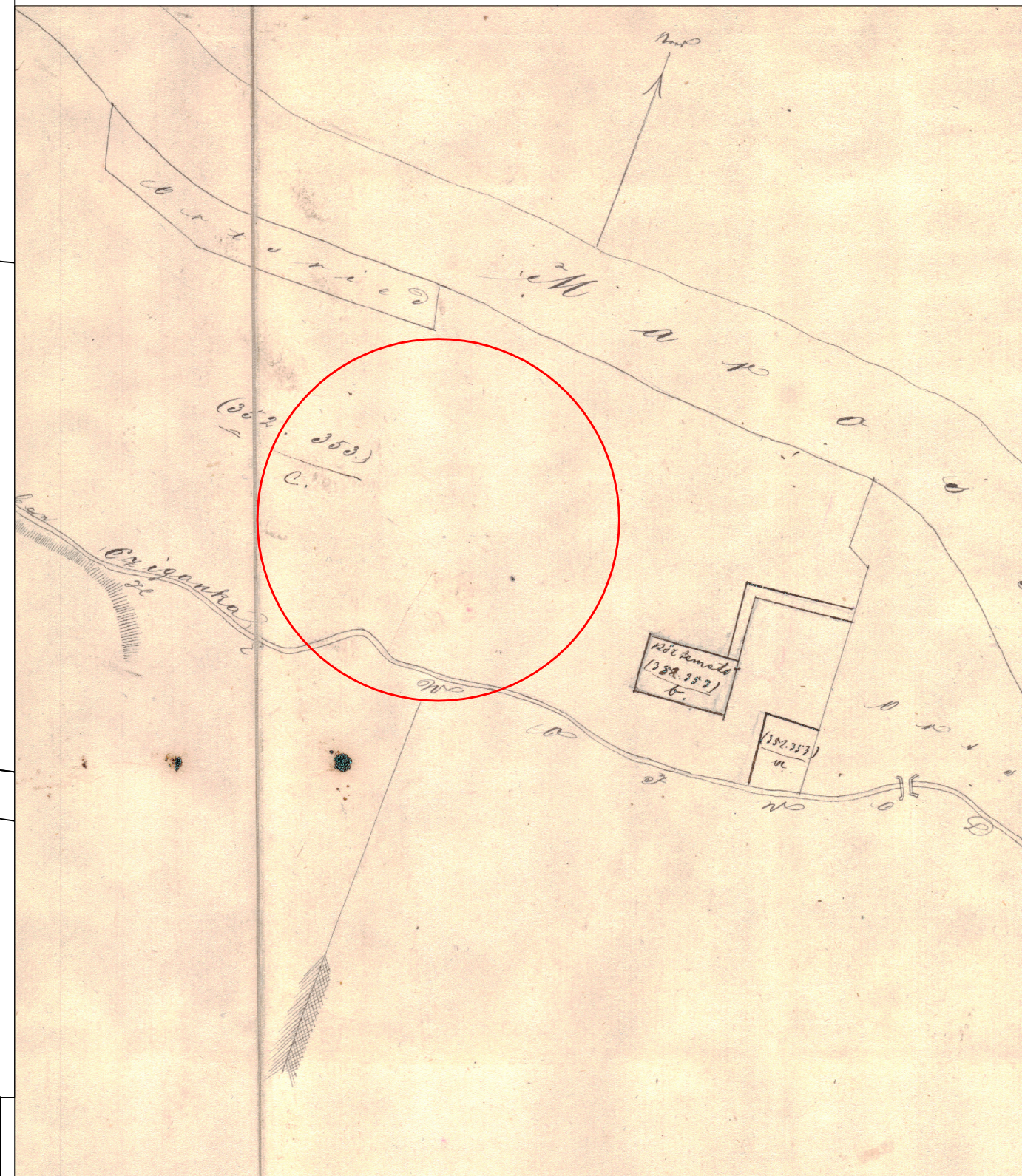
SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:2000



CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:14:02 +03'00'



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194 MUREȘEL, Arad

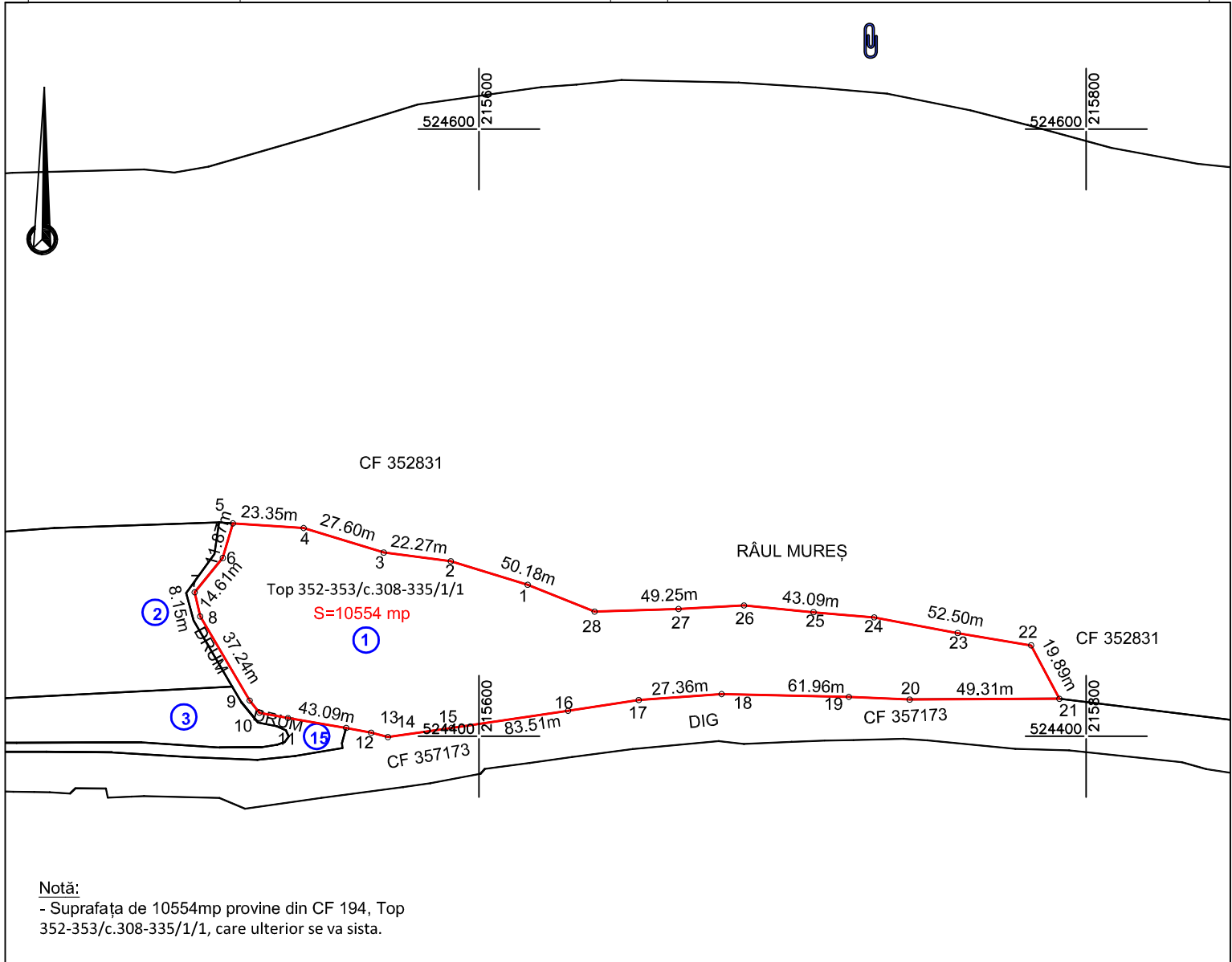
ARAD	I	MUNICIPIUL ARAD	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-		10554	Suprafața de 10554mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
		TOTAL			0		0	10554	

Executant :		DATCAD		Beneficiar:		MUNICIPIUL ARAD		Plansa nr: 1	
		Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595							
Actiune	Nume	Semnătura		Sistem Stereo 70		SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 1. SITUAT ÎN MUN.ARAD			
Măsurat	Trana Daniela								
Desenat	Trana Daniela								
Verificat	Zagorszki Tiberiu			Scara: 1:2000					

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	10554	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD




A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	10554	Teren intravilan, Domeniu Public, neîmprejmuit -Imobilul 1-
TOTAL		10554	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 10554 mp
Suprafața din act = 10554 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren AUT-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Tiberiu-Iosif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 11:13:39 +03'00'	
Data: 07.2022		Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 202

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp@ancpi.ro`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 4762 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

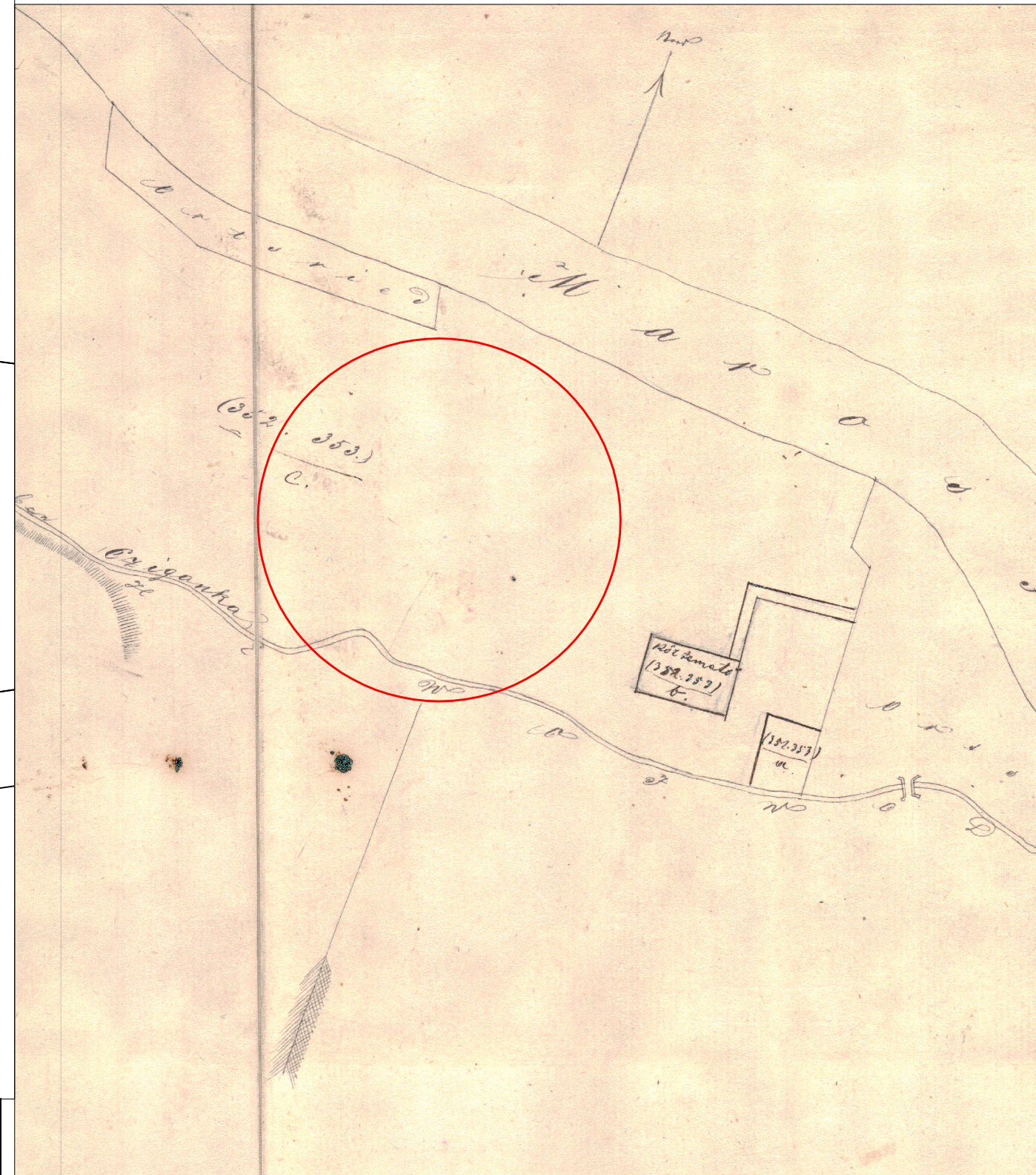
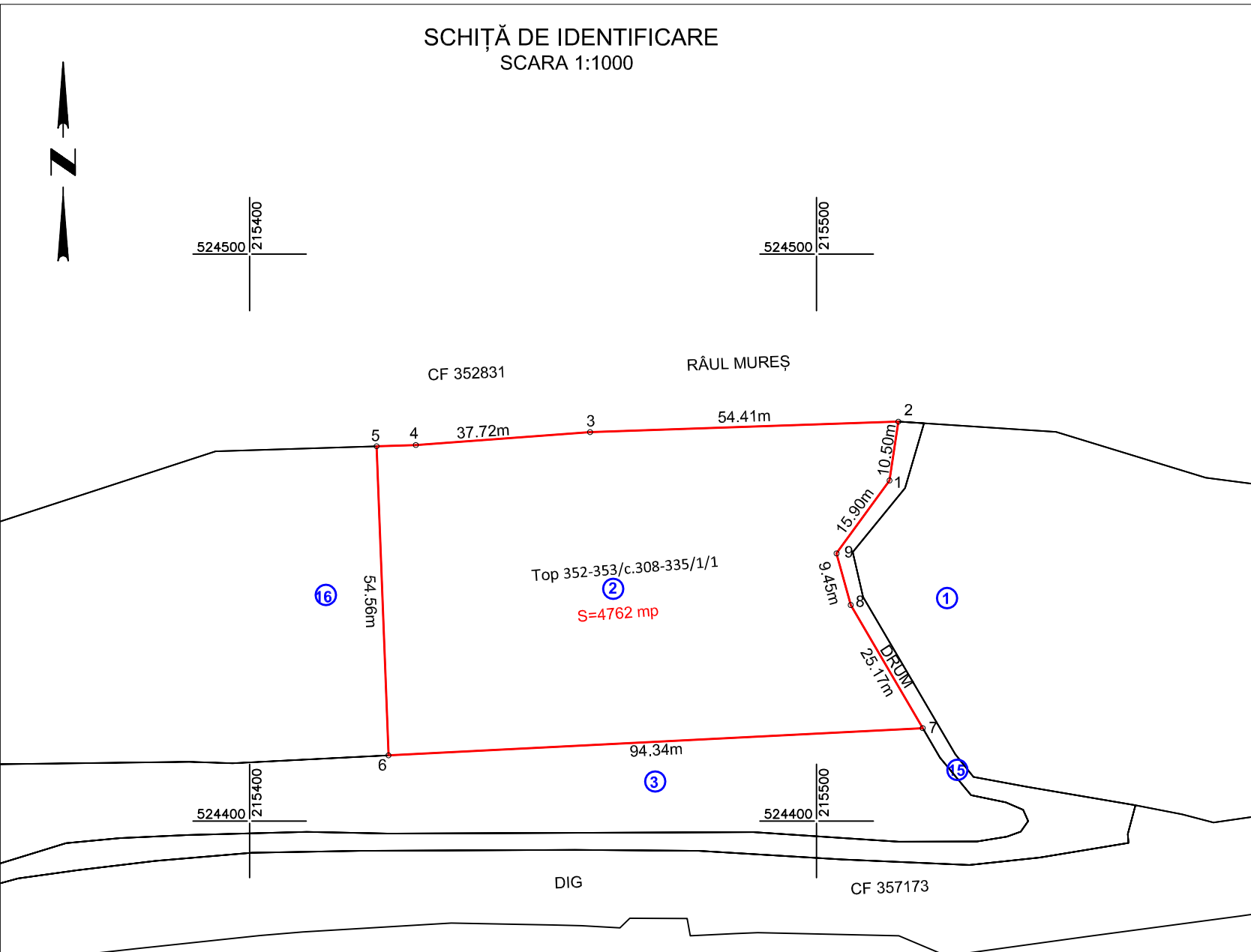
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:1000

CONFORM C.F.
FARA SCARA



Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:15:45 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194 MUREȘEL, Arad

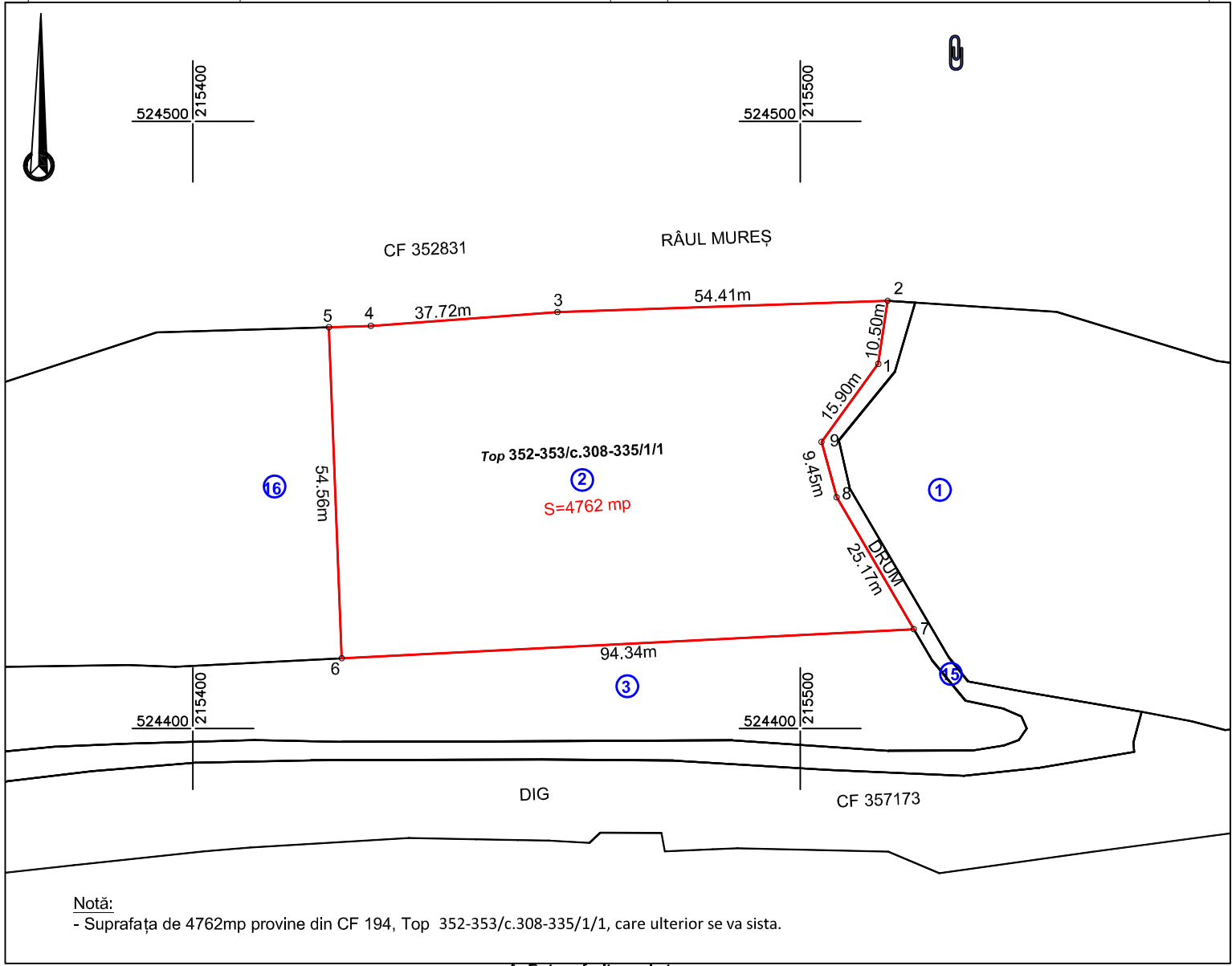
PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	4762	Suprafața de 4762mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.	
TOTAL			0	0	4762		

Executant :  DATCAD		Beneficiar:		Plansa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 2. SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:1000	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	4762	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Notă:

- Suprafața de 4762mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	4762	Teren intravilan, Domeniu Public, neîmprejmuit ; -Imobilul 2-
TOTAL		4762	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4762 mp
Suprafața din act = 4762 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

AUT-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

**Tiberiu-
Iosif
Zagorszki**

Semnat digital de
Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:16:18 +03'00'

Data: 07.2022

Data:

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Stampila BCPI

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembărămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a facut dupa originalul sau copia legalizata a in scrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrارة 203

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 3225 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II serie RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

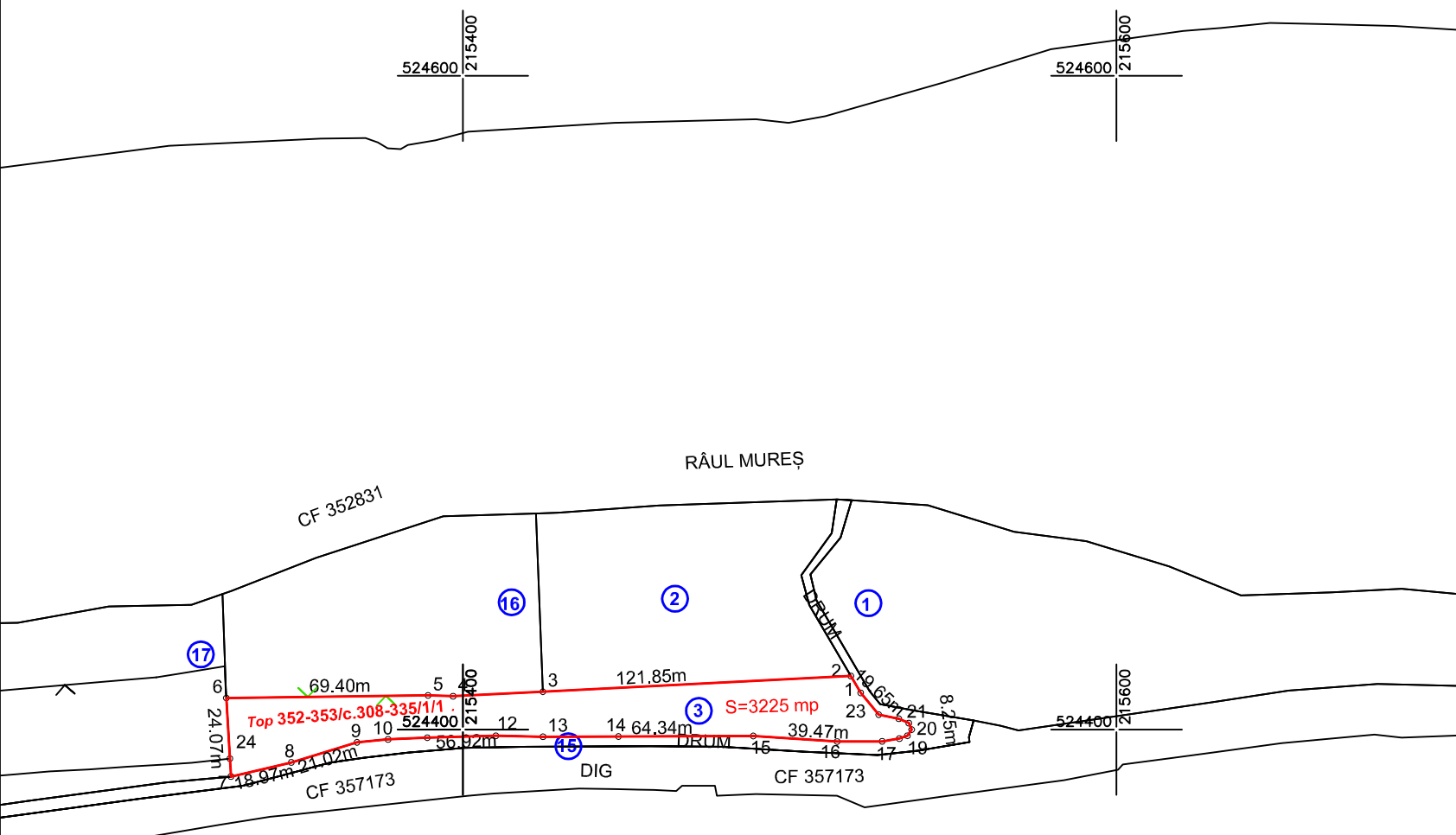
S.C. DATCAD S.R.L.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

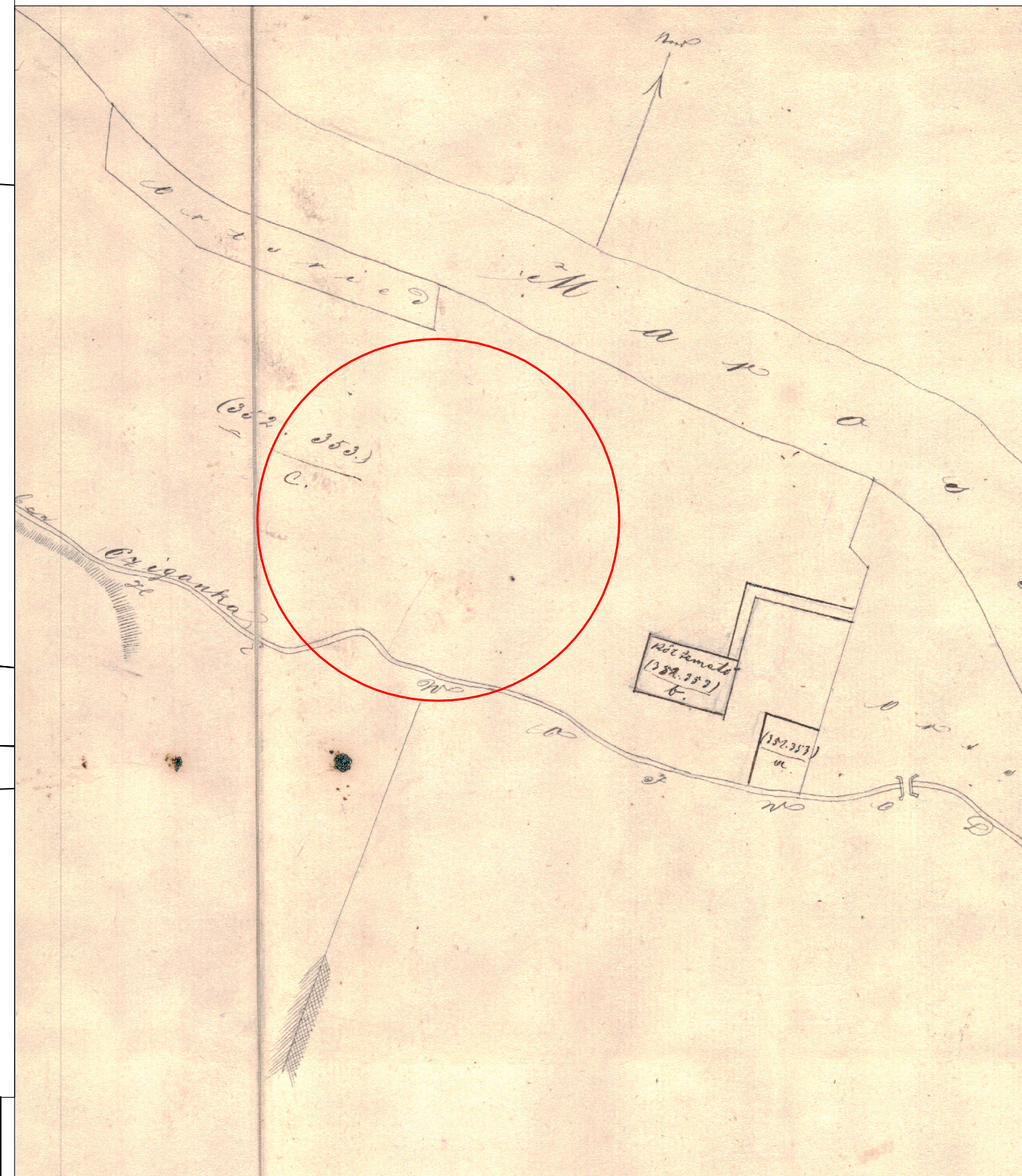
SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:2000



Tiberiu-
losif
Zagorszki

Semnat digital de
Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:18:48 +03'00'

CONFORM C.F.
FARA SCARA



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194 MUREȘEL, Arad

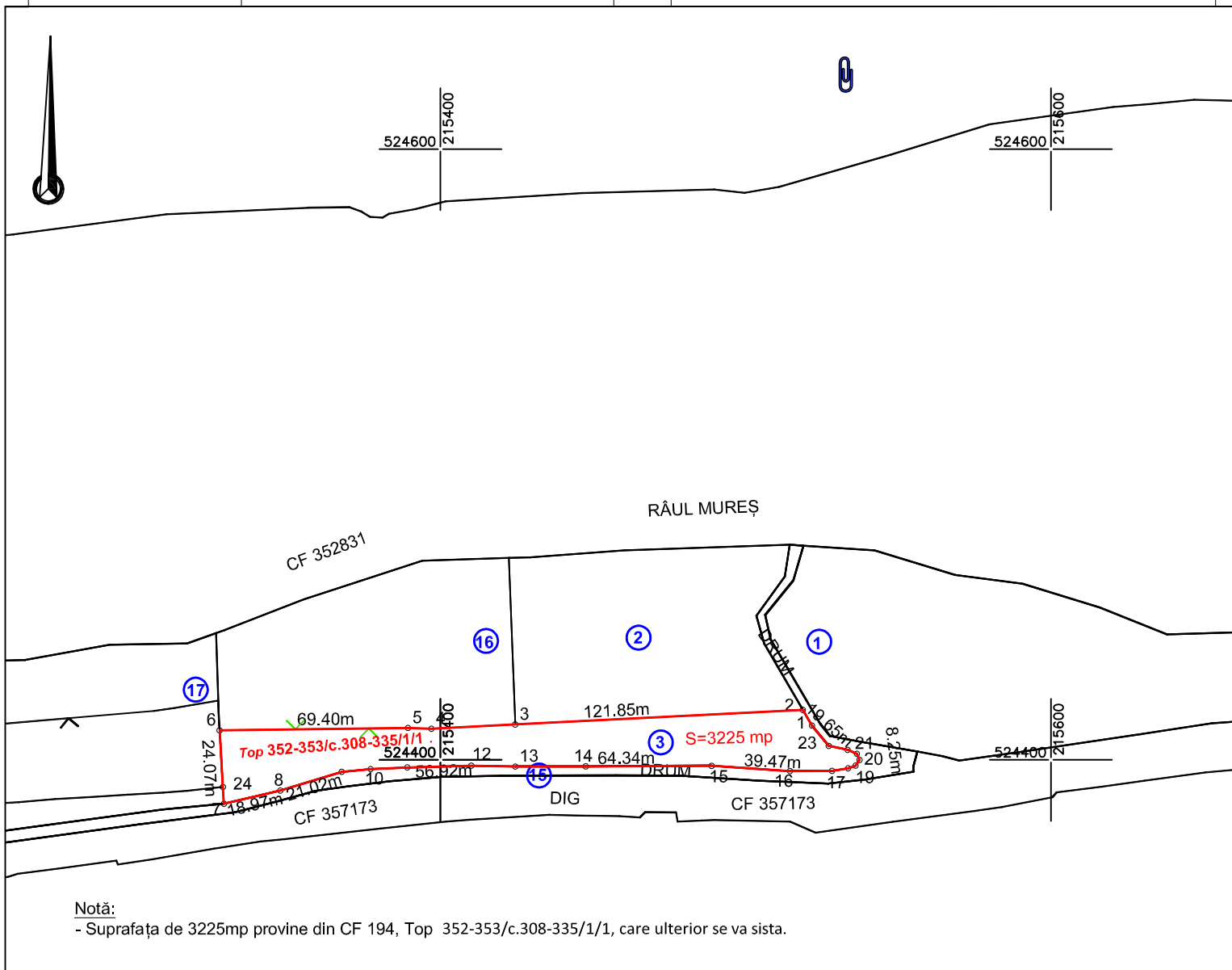
ARAD	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
		Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
	MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	3225	Suprafața de 3225mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.	
	TOTAL			0	0	3225		

Executant :		DATCAD		Beneficiar:		MUNICIPIUL ARAD	Planșa nr: 1
		Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595					
Actiune	Nume	Semnătura		Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 3, SITUAT ÎN MUN.ARAD		
Măsurat	Trana Daniela						
Desenat	Trana Daniela			Scara: 1:2000			
Verificat	Zagorszki Tiberiu						

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	3225	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Notă:

- Suprafața de 3225mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.


A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	3225	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 5,6,24; -Imobilul 3-
TOTAL		3225	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3225mp
Suprafața din act = 3225 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren AUT-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Tiberiu-Iosif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 11:17:34 +03'00'	

Data: 07.2022

Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 204

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 3135 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II serie RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

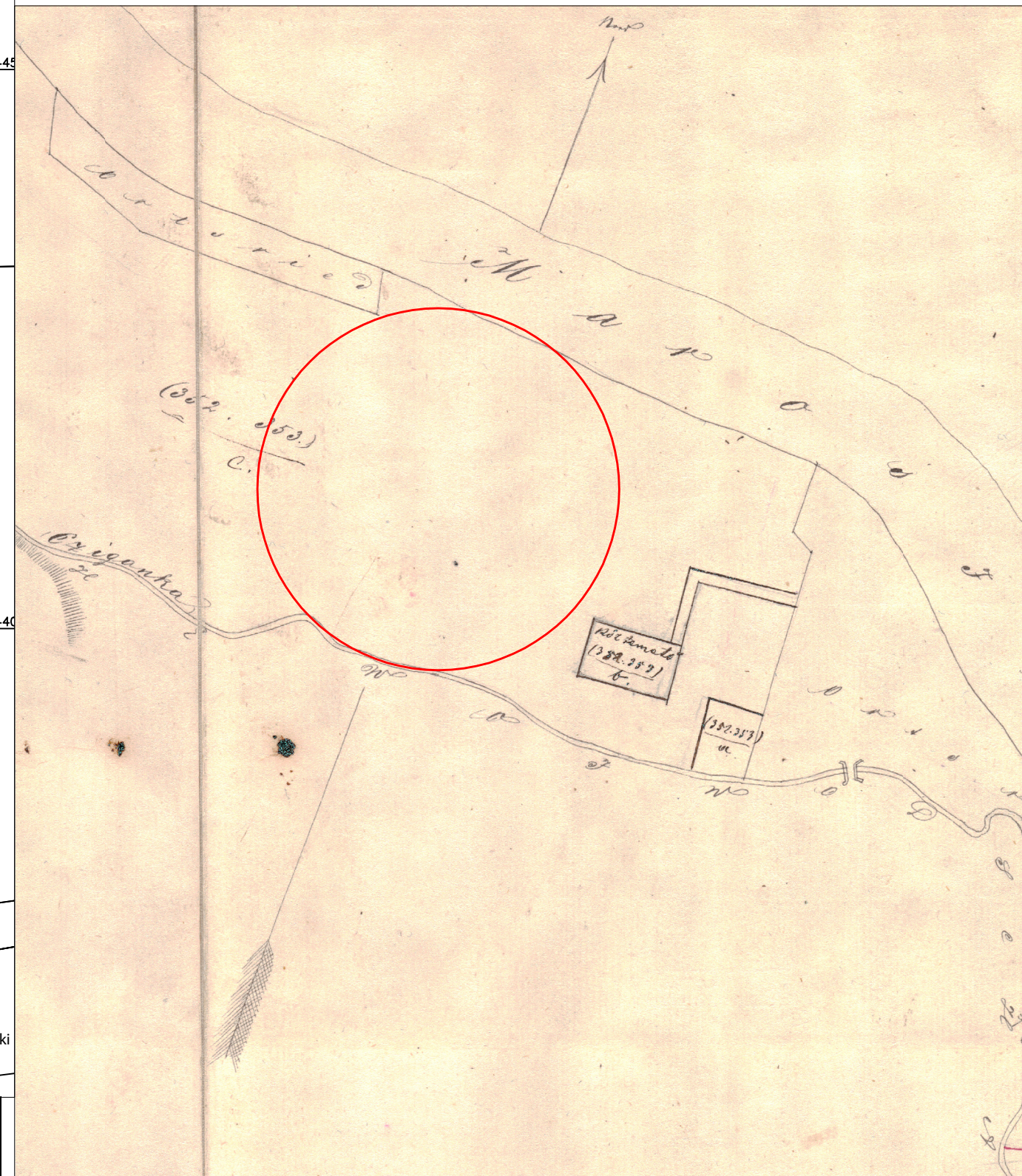
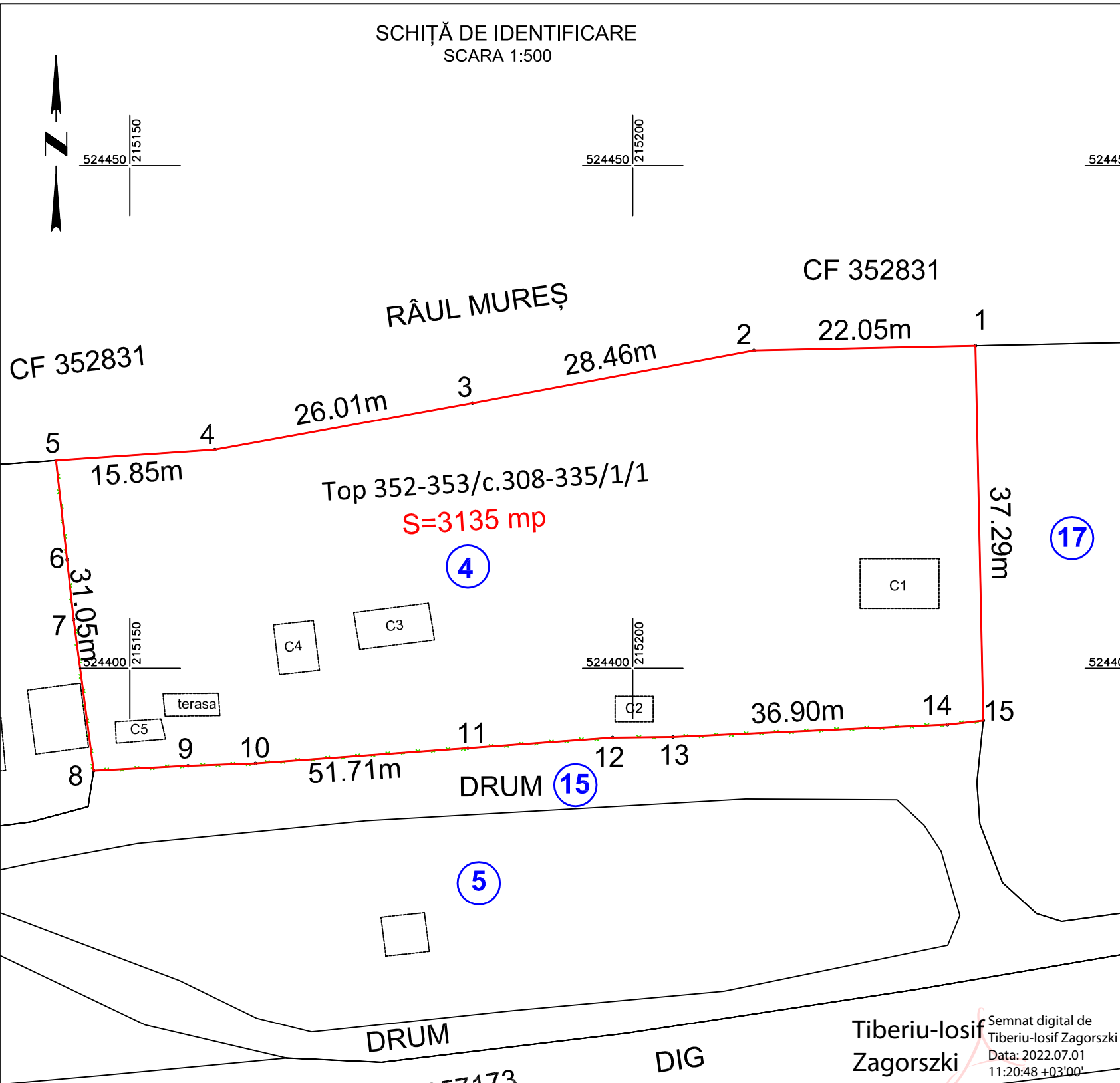
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

CONFORM C.F.
FARA SCARA



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194 MUREȘEL, Arad

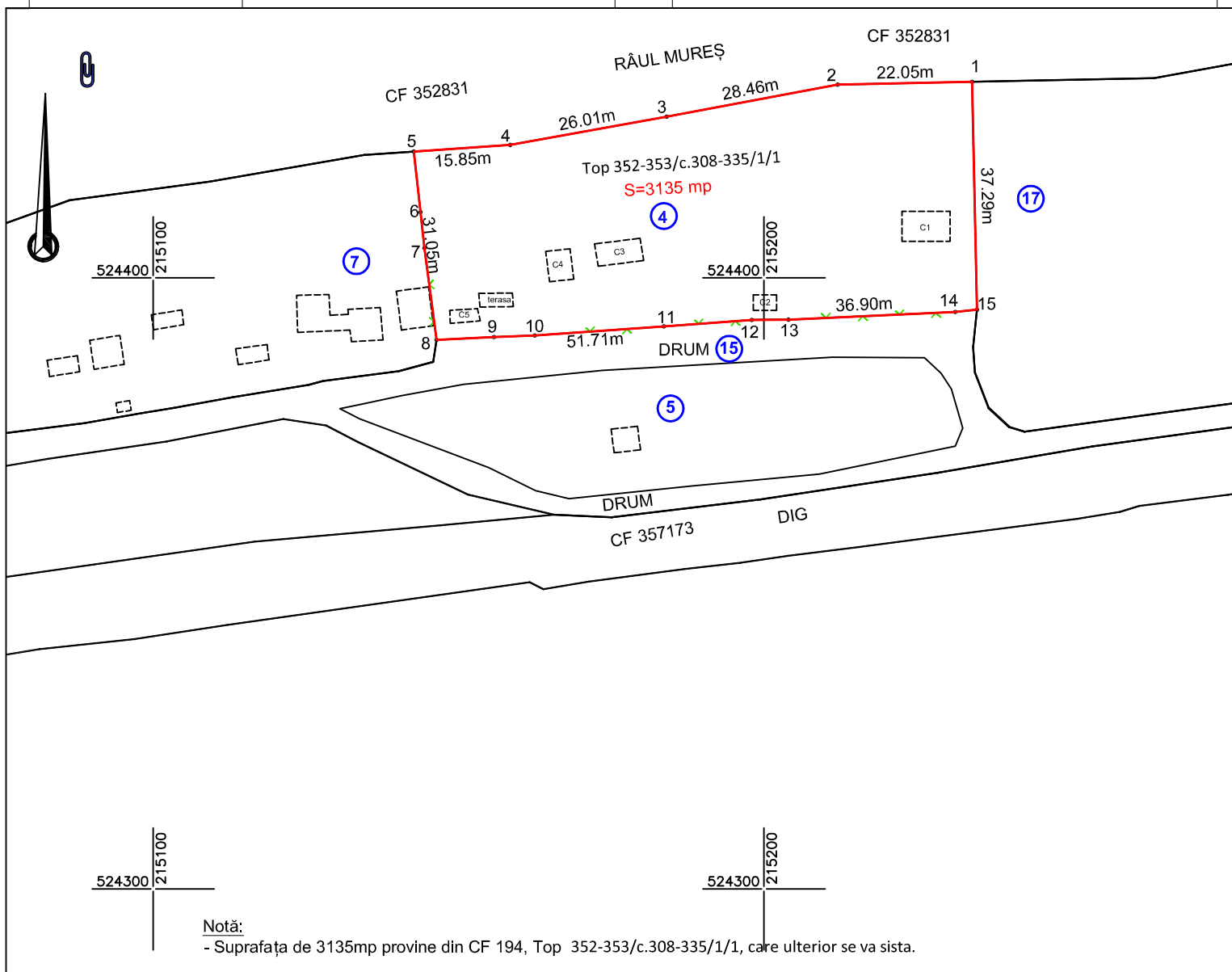
PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	3135	Suprafața de 3135mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.	
TOTAL			0	0	3135		

Executant :  DATCAD		Beneficiar:		Plansa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 4, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	3135	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	




A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	3135	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 15,14->5; -Imobilul 4-
TOTAL		3135	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3135 mp
Suprafața din act = 3135 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren AUT-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Tiberiu-Iosif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 11:21:15 +03'00'	Data:

Data: 07.2022

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. Cad (IE)
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 205

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 1587 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

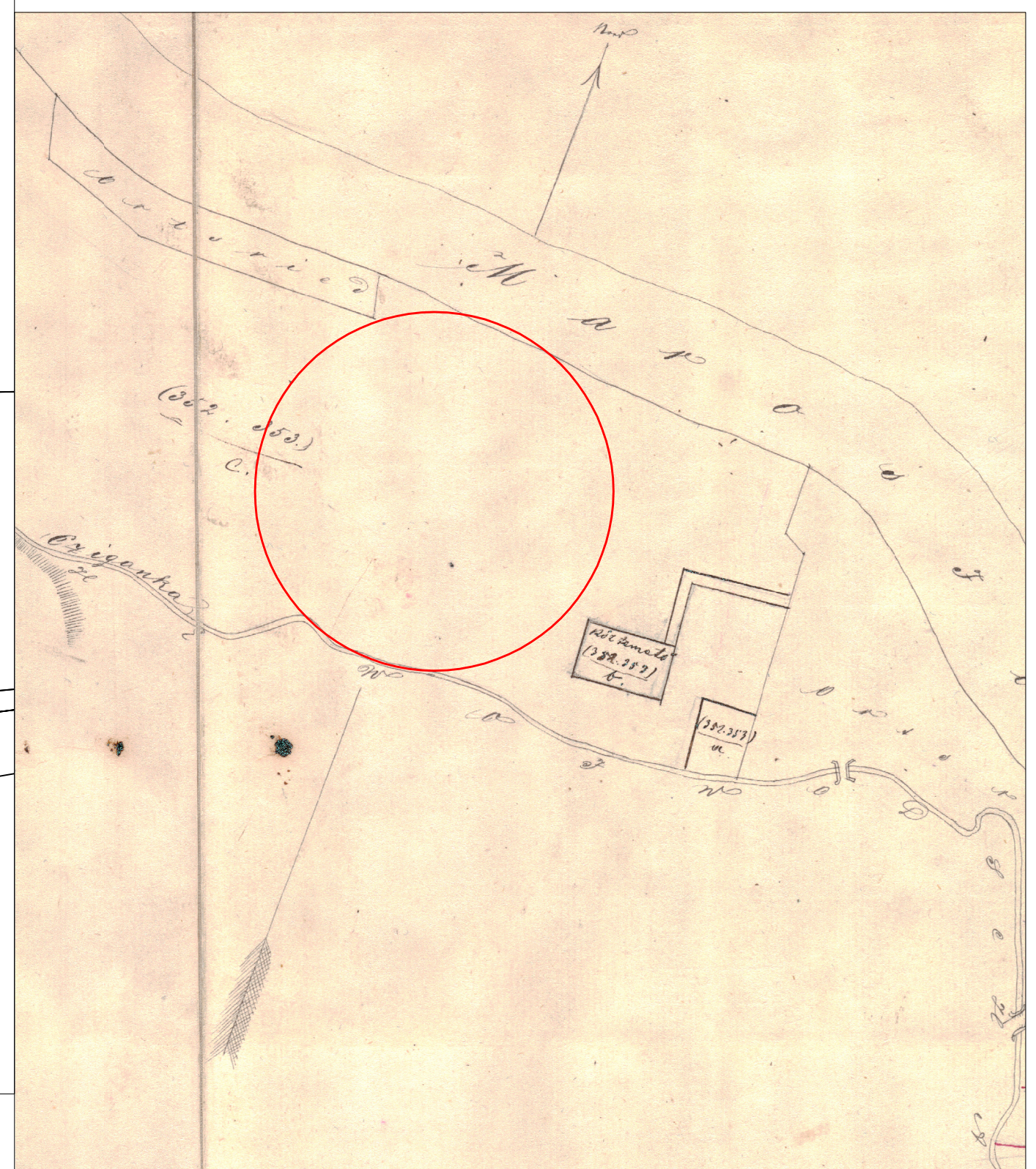
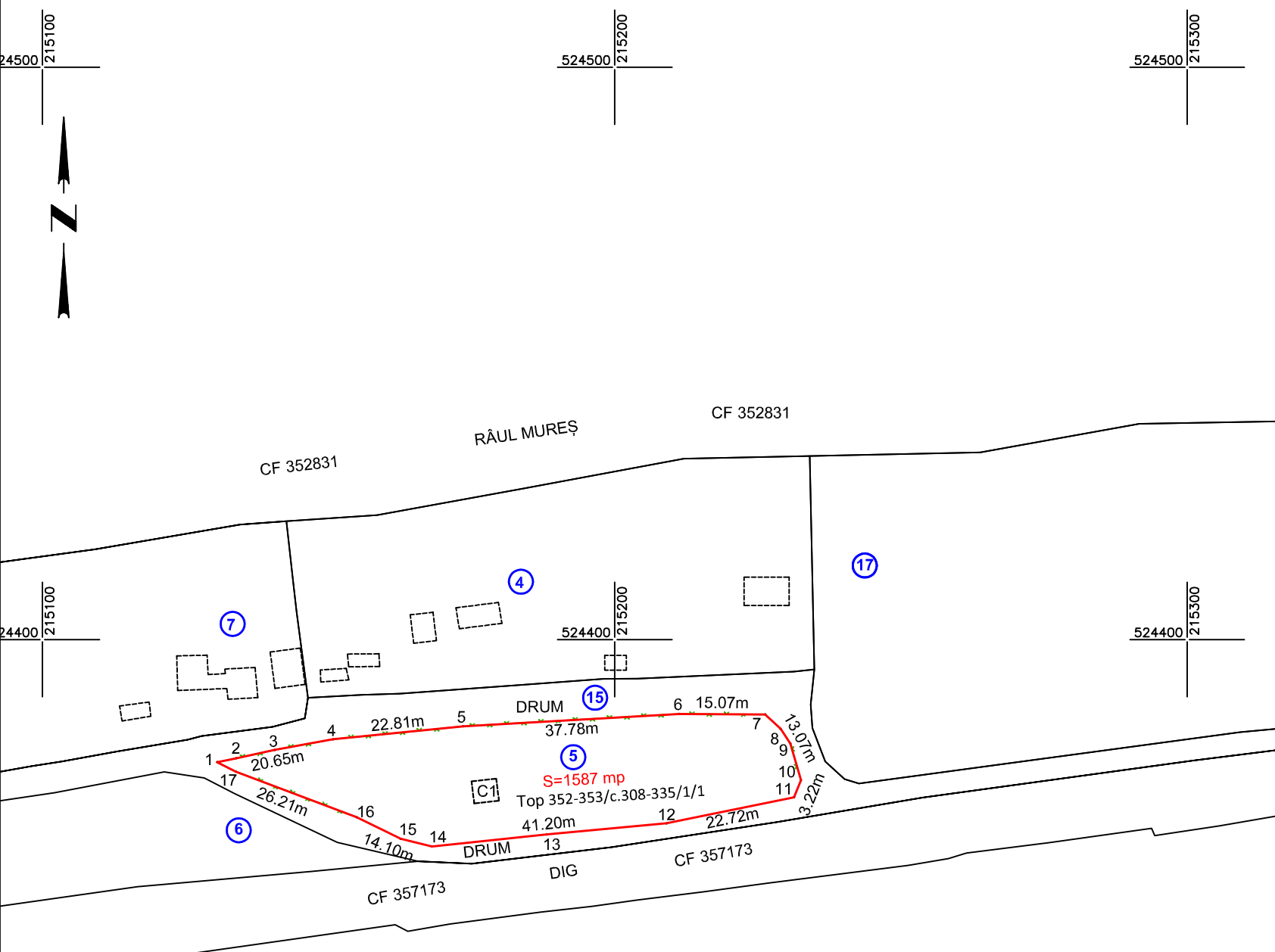
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:1000

CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:26:33 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

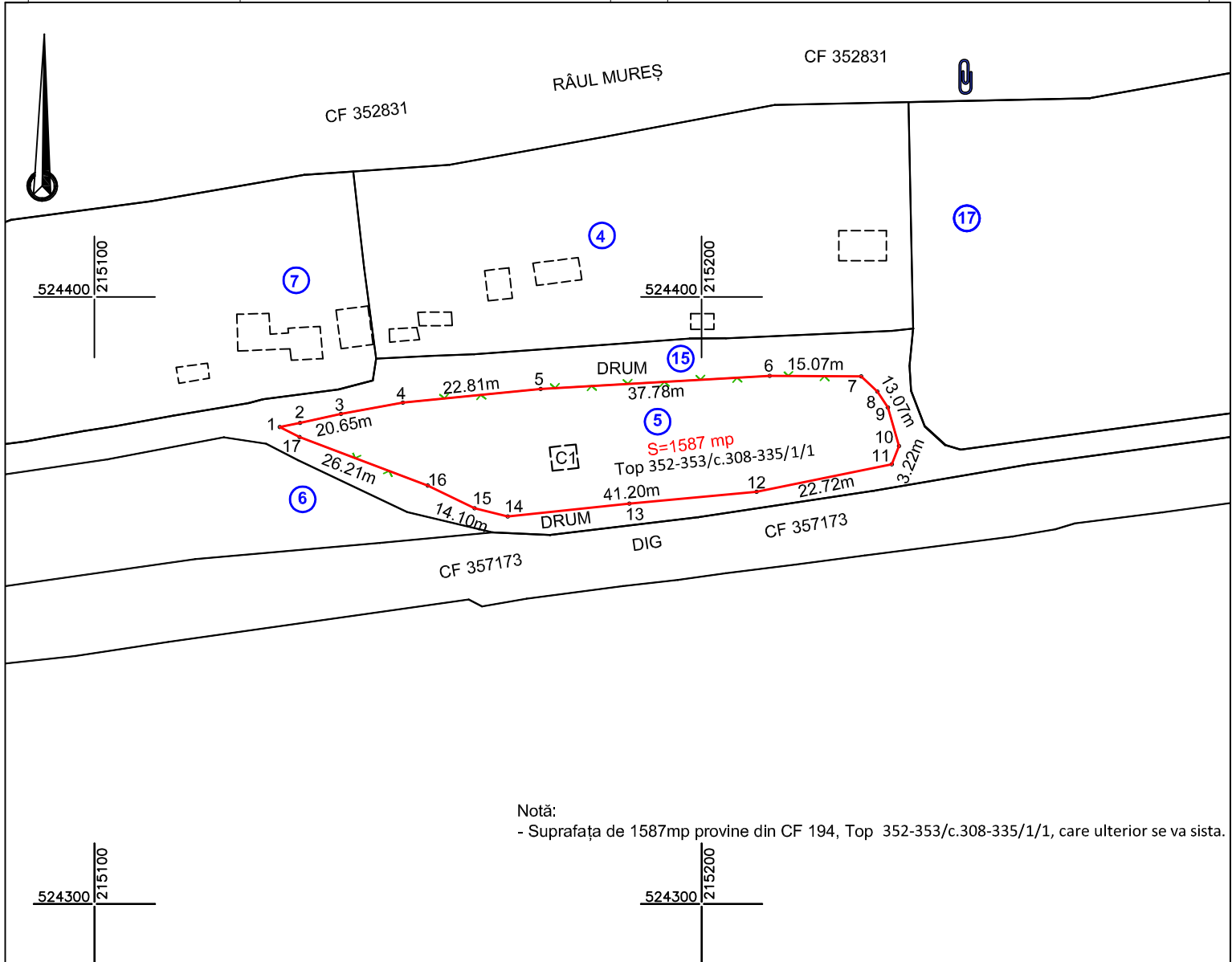
ARAD	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
		Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
	MUNICIPIUL ARAD MUREȘEL	194	352-353/c.308-335/1/1	-	-	1587	Suprafața măsurată de 1587mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
	TOTAL			0	0	1587		

Executant : DATCAD		Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595				
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 5, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela		Scara: 1:1000	
Verificat	Zagorszki Tiberiu			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	1587	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Notă:

- Suprafața de 1587mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	1587	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 16,17,1,2->9,10; -Imobilul 5-
TOTAL		1587	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1587 mp
Suprafața din act = 1587 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și ștampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:24:57 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și ștampila
Ștampila BCPI

Data: 07.2022

Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a facut dupa originalul sau copia legalizata a in scrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 206

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp@ancpi.ro`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 3786 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

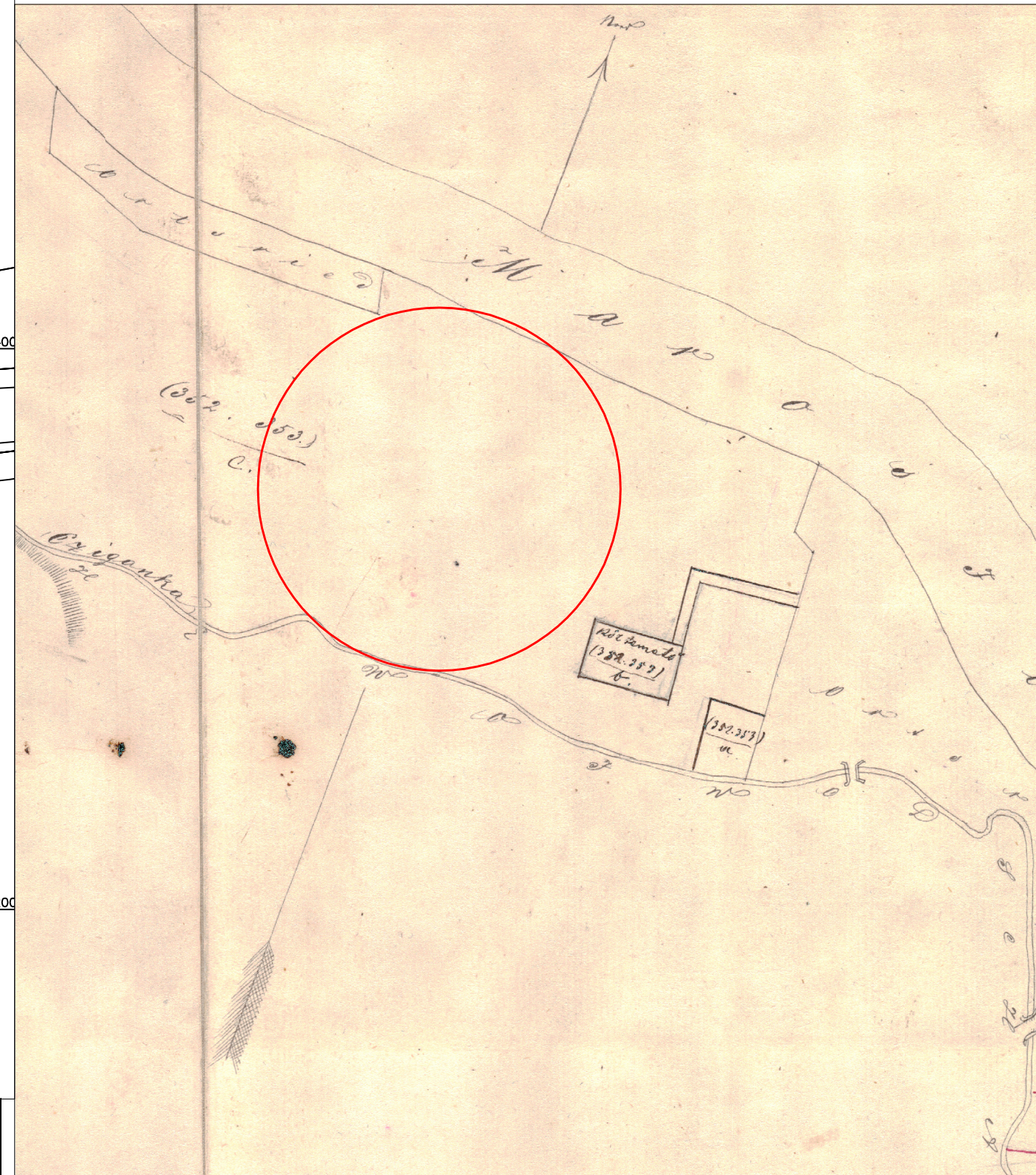
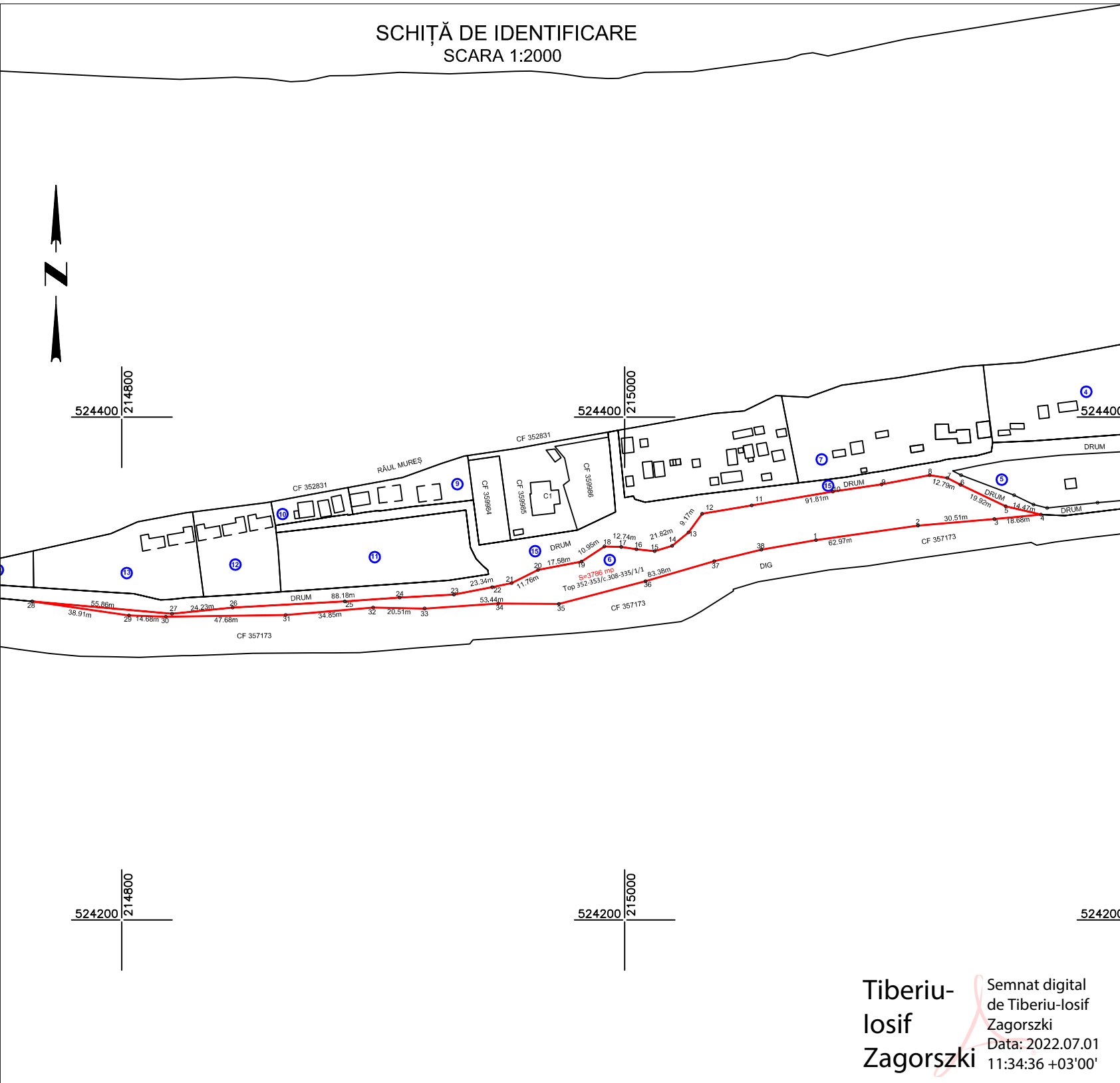
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:2000

CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-
Iosif
Zagorszki

Semnat digital
de Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:34:36 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194 MUREȘEL, Arad

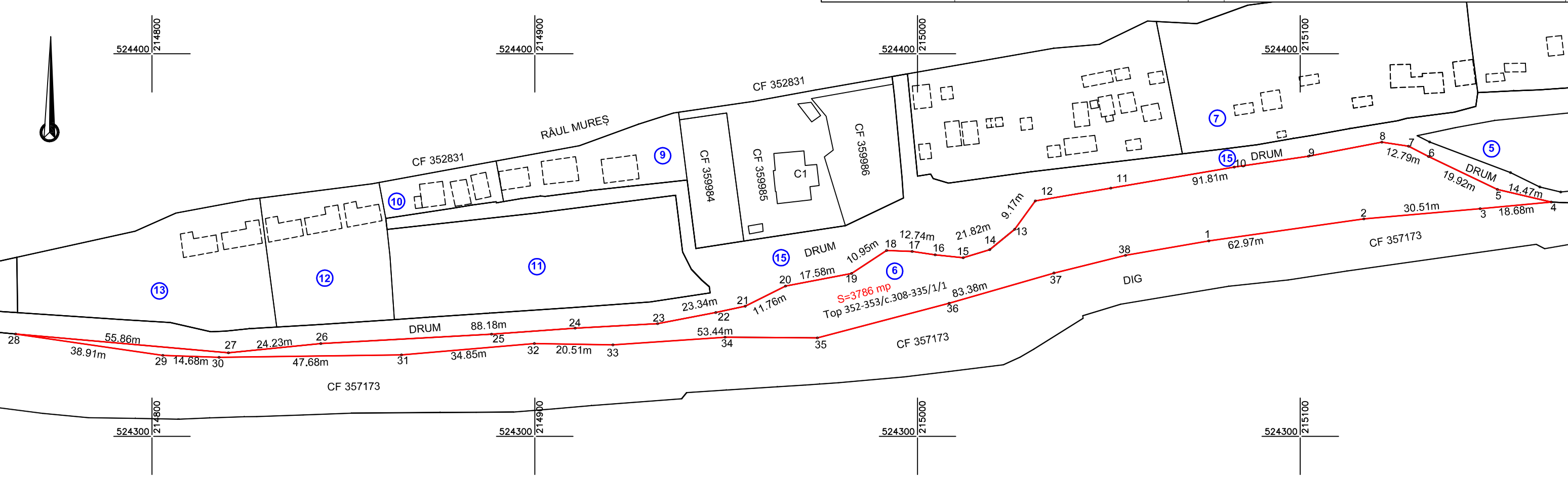
PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	3786	Suprafața măsurată de 3786mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
TOTAL			0	0	3786		

Executant :				Beneficiar:		Plansa nr: 1
		Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 6 SITUAT ÎN MUN.ARAD		Sistem Stereo 70	
Măsurat	Trana Daniela					
Desenat	Trana Daniela					
Verificat	Zagorszki Tiberiu					
			Scara:	1:2000		

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	3786	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	—	UAT	ARAD



Notă:
- Suprafața de 3786mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	3786	Teren intravilan, Domeniu Public, neîmprejmuit
TOTAL		3786	-Imobilul 6-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3786 mp
Suprafața din act = 3786 mp

Executant:



Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT.-CAT. A RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 11:29:43 +03'00'

Data: 07.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parața Stampila BCPI

Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. / , *acte originale , *

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 207

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp@ancpi.ro`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 2820 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II serie RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

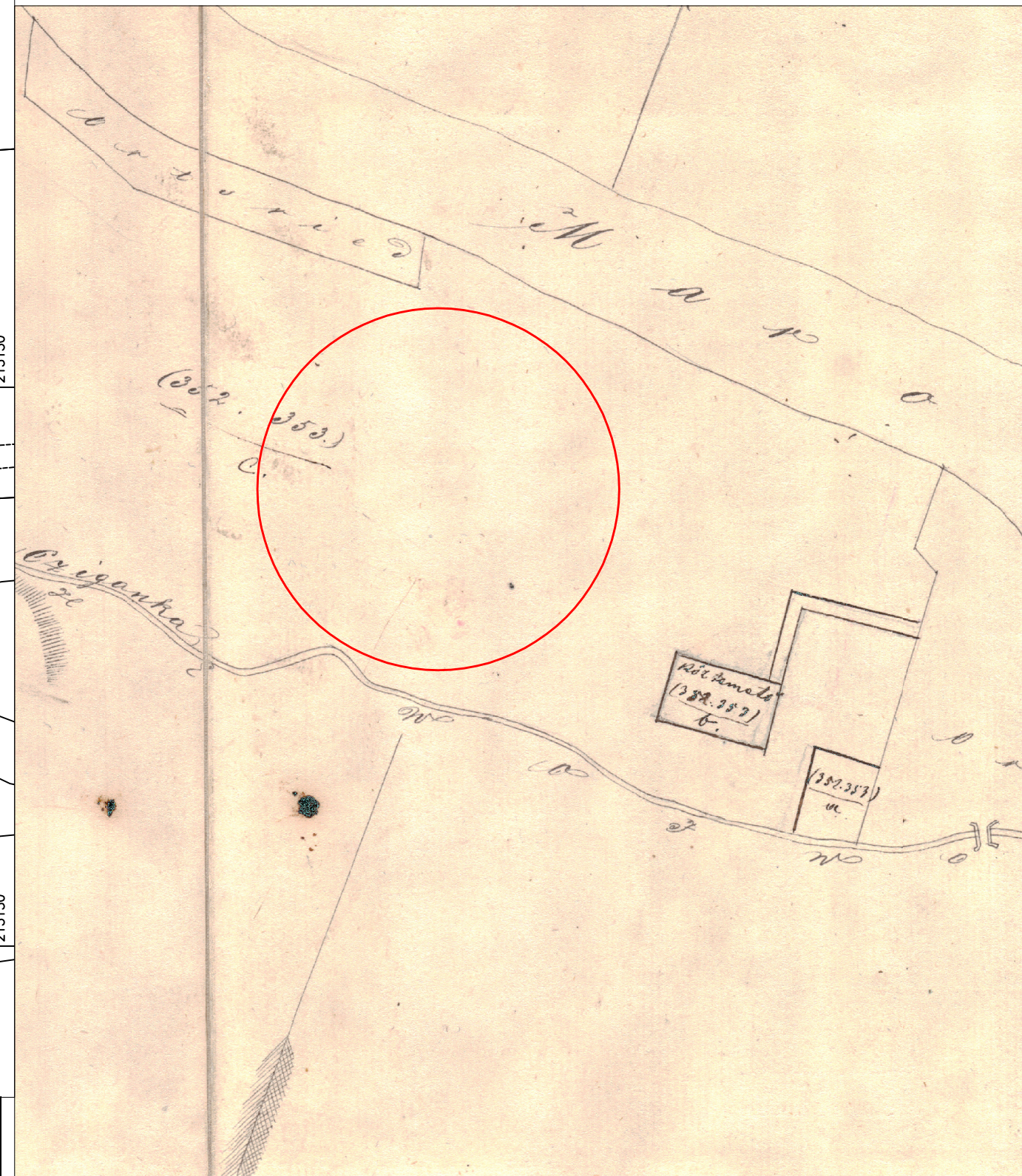
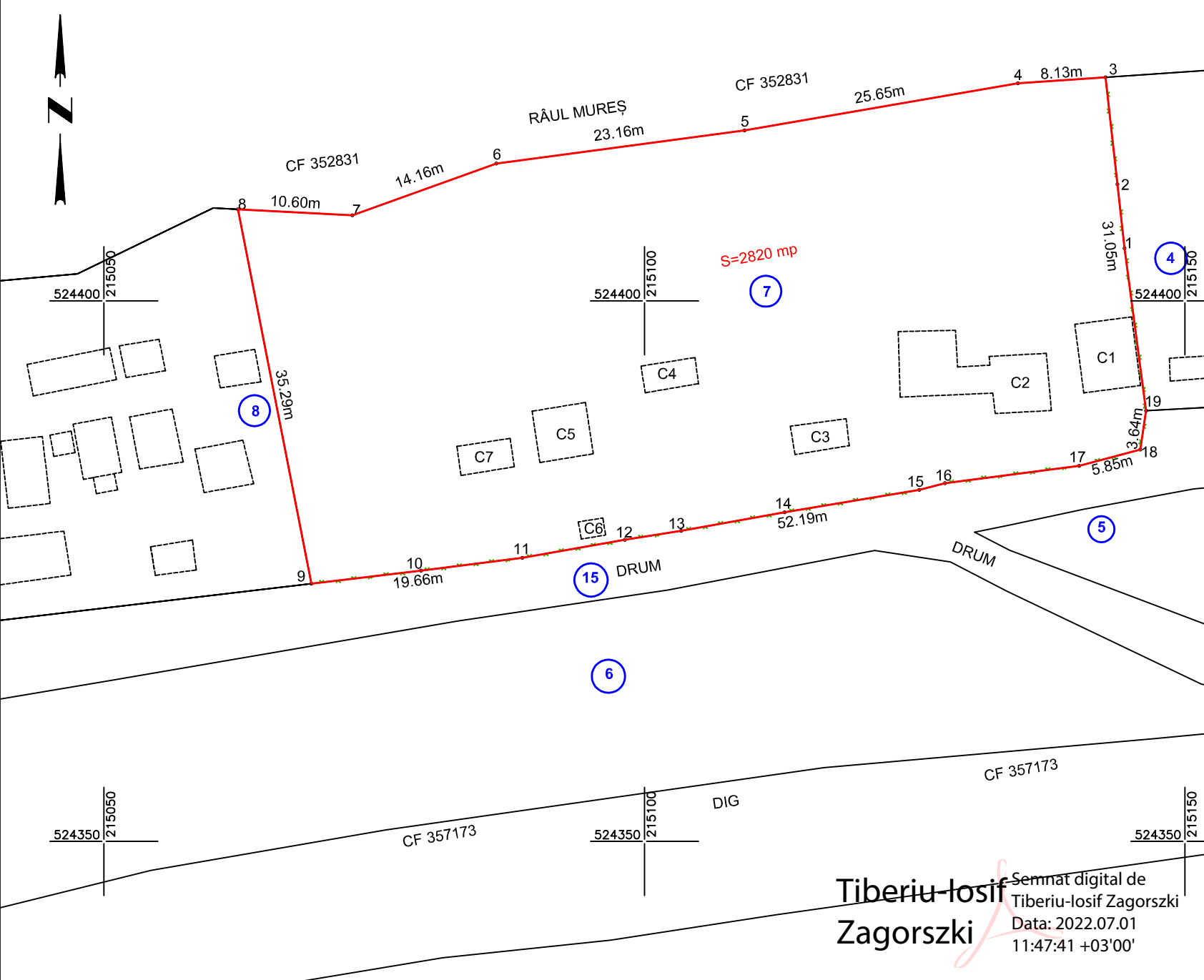
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

CONFORM C.F.
FARA SCARA



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

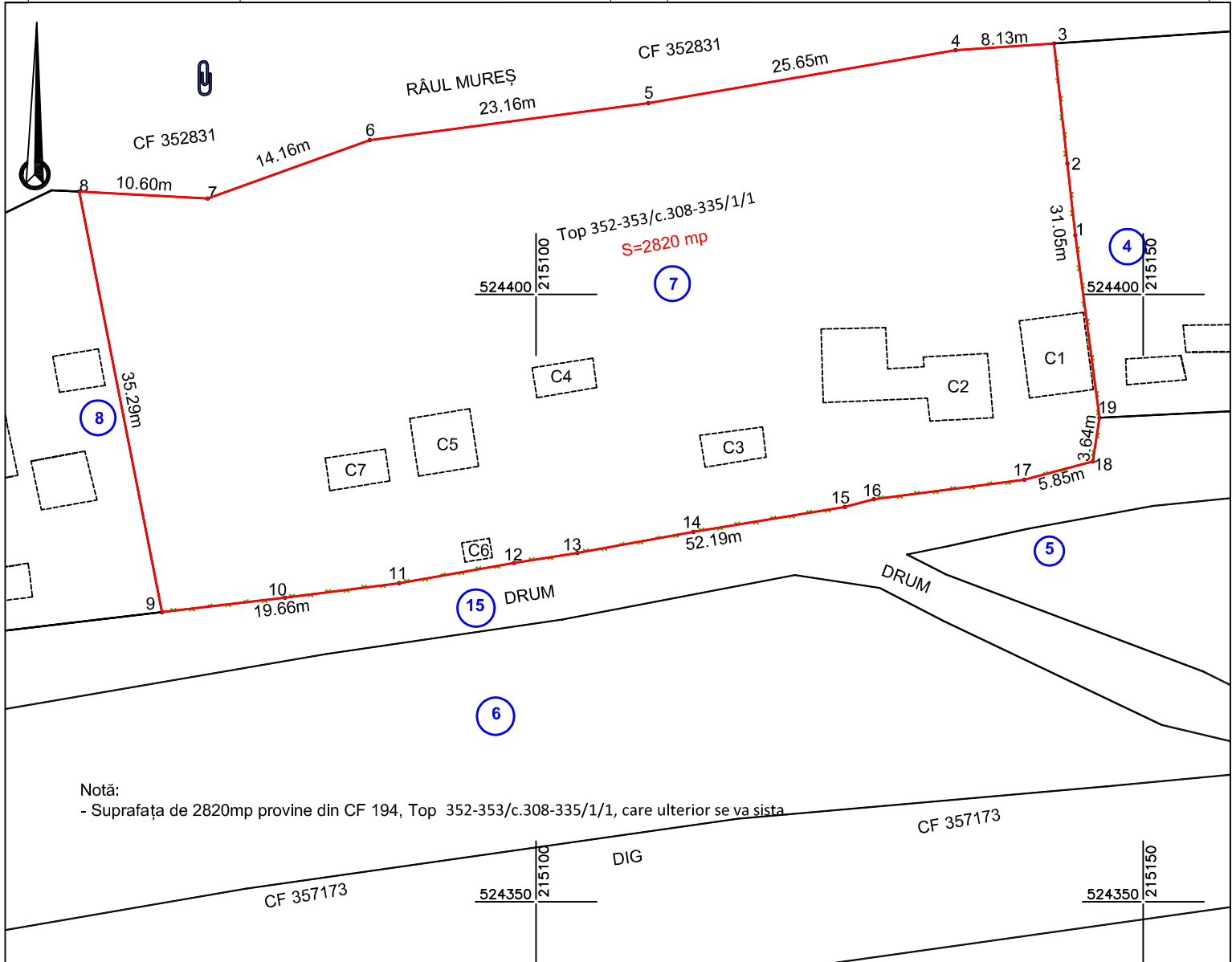
ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	2820	Suprafața măsurată de 2820mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
		TOTAL			0	0	2820		

Executant :  DATCAD		Beneficiar:		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 7, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	2820	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	2820	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 3,2,1,19->9; -Imobilul 7-
TOTAL		2820	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	TOTAL		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2820 mp
Suprafața din act = 2820 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

AUT-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
11:44:59 +03'00'

Data: 07.2022

Data:

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Stampila BCPI

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembărămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL /**, **Adeverință nr. /**, ***acte** originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 208

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp@ancpi.ro`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 2115 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

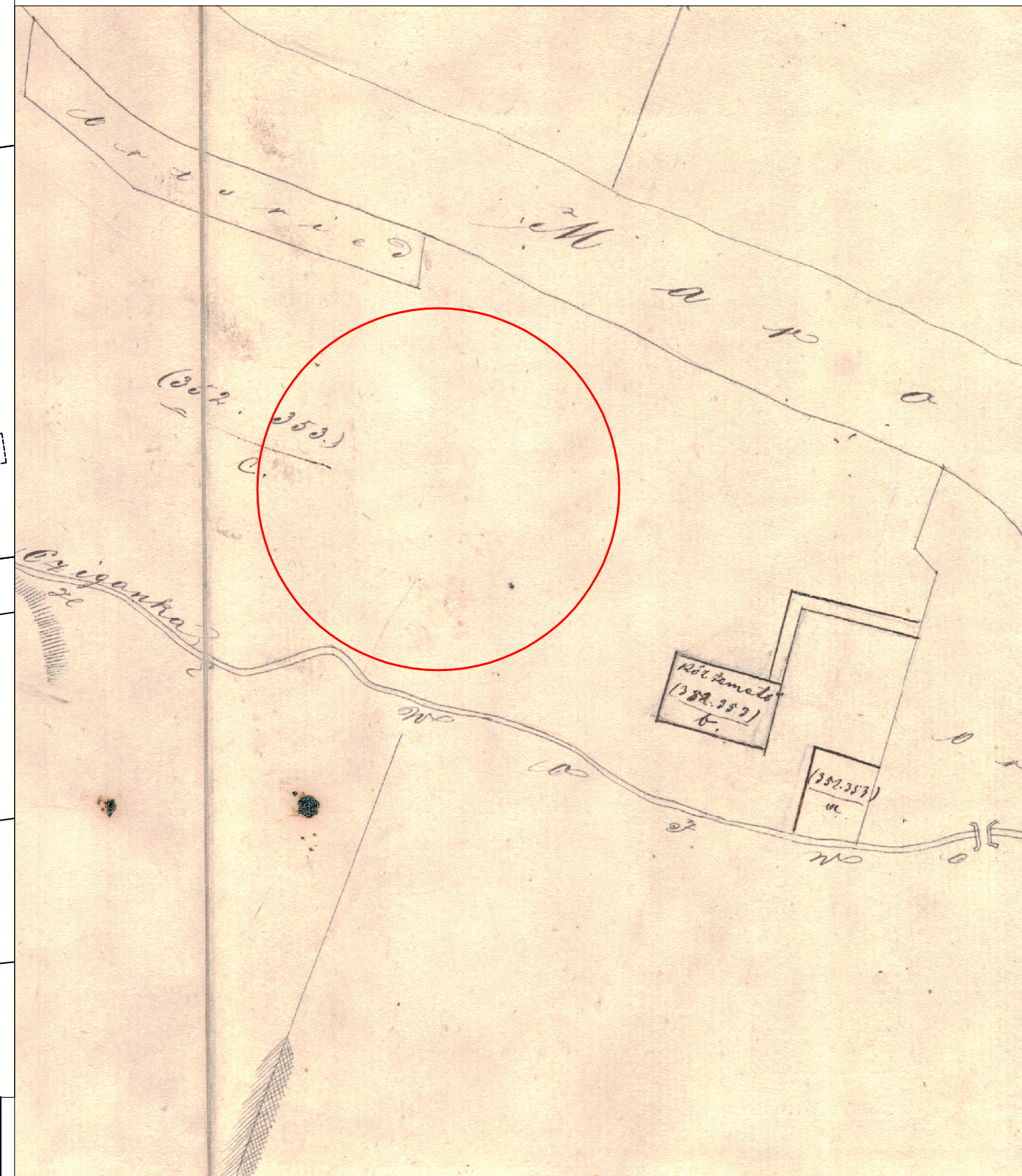
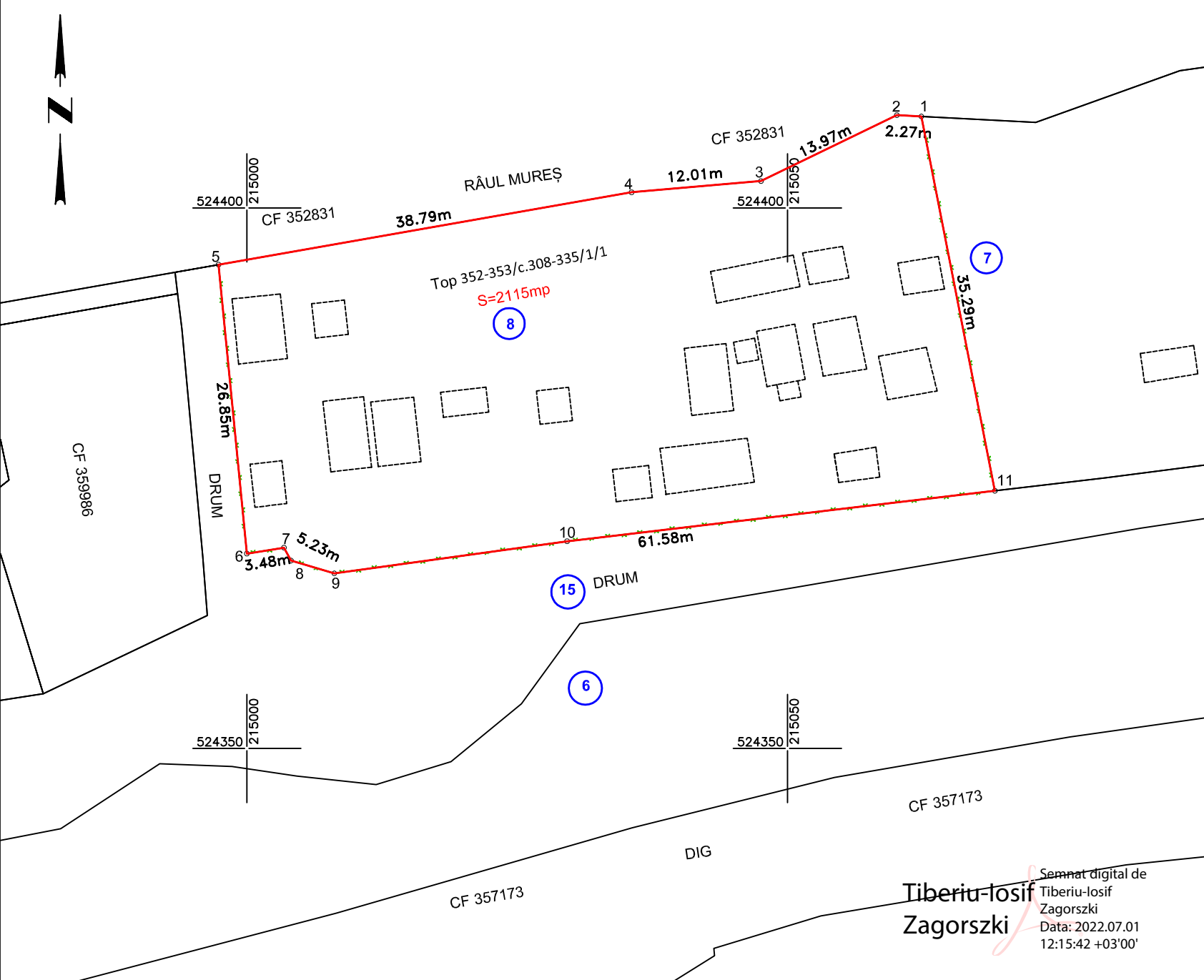
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

CONFORM C.F.
FARA SCARA



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

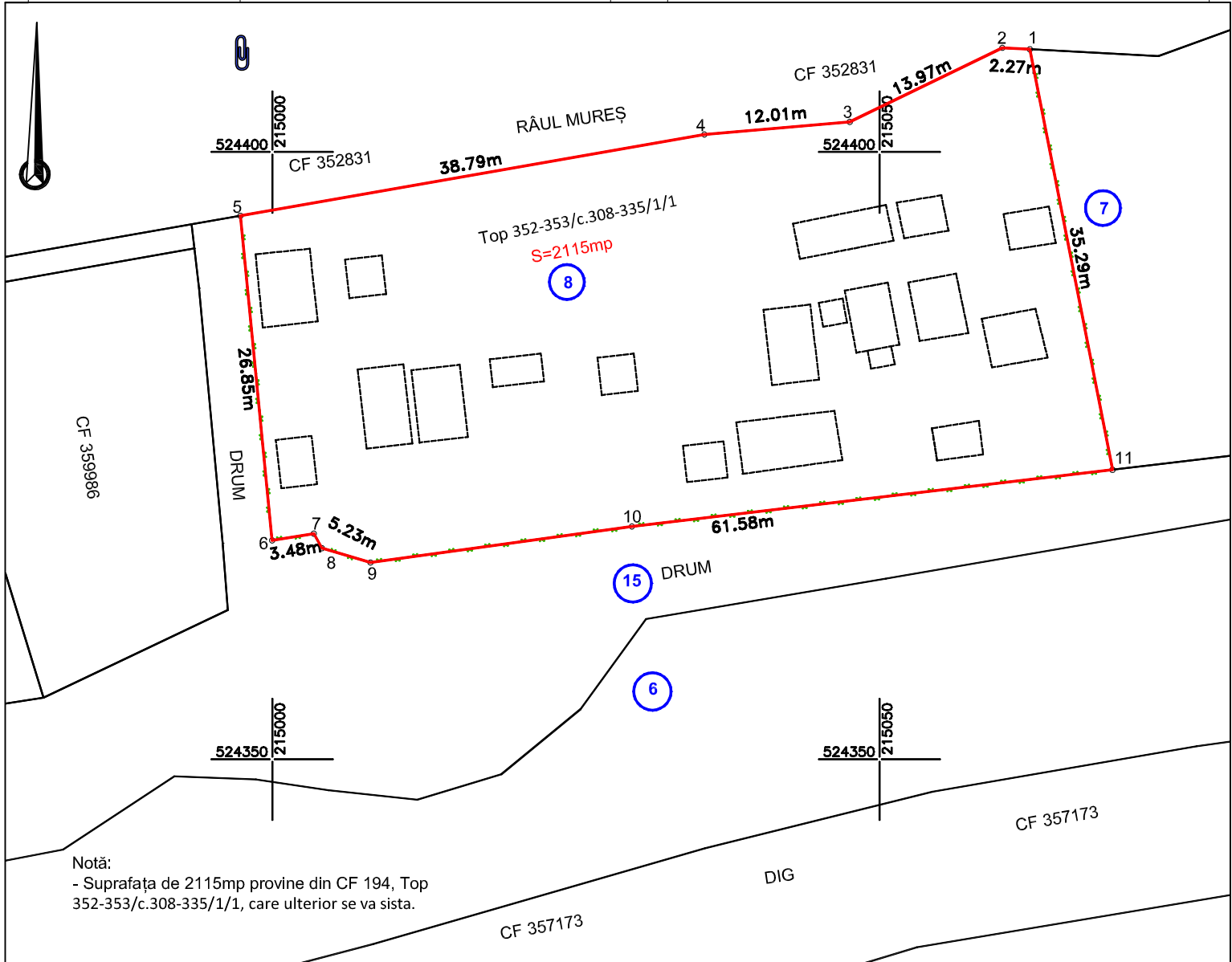
ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-		2115	Suprafața măsurată de 2115mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
		TOTAL			0	0	2115		

Executant : 		Beneficiar:		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 8, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	2115	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



Notă:
- Suprafața de 2115mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	2115	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 1,11,10,9->5; -Imobilul 8-
TOTAL		2115	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2115 mp
Suprafața din act = 2115 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

AUT-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorski
Data: 2022.07.01
12:10:17 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Stampila BCPI

Data: 07.2022

Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 209

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp@ancpi.ro`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 653 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II serie RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

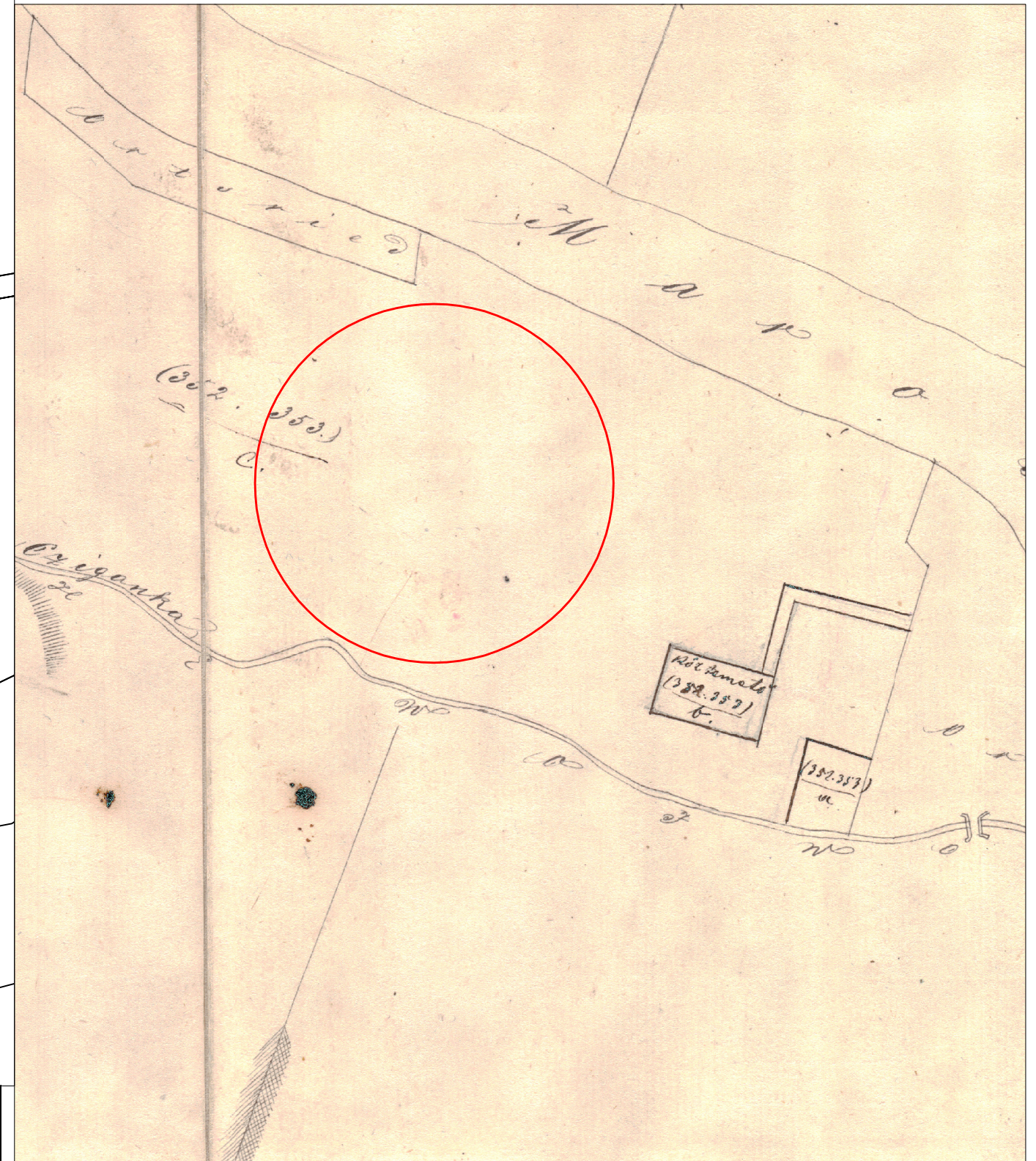
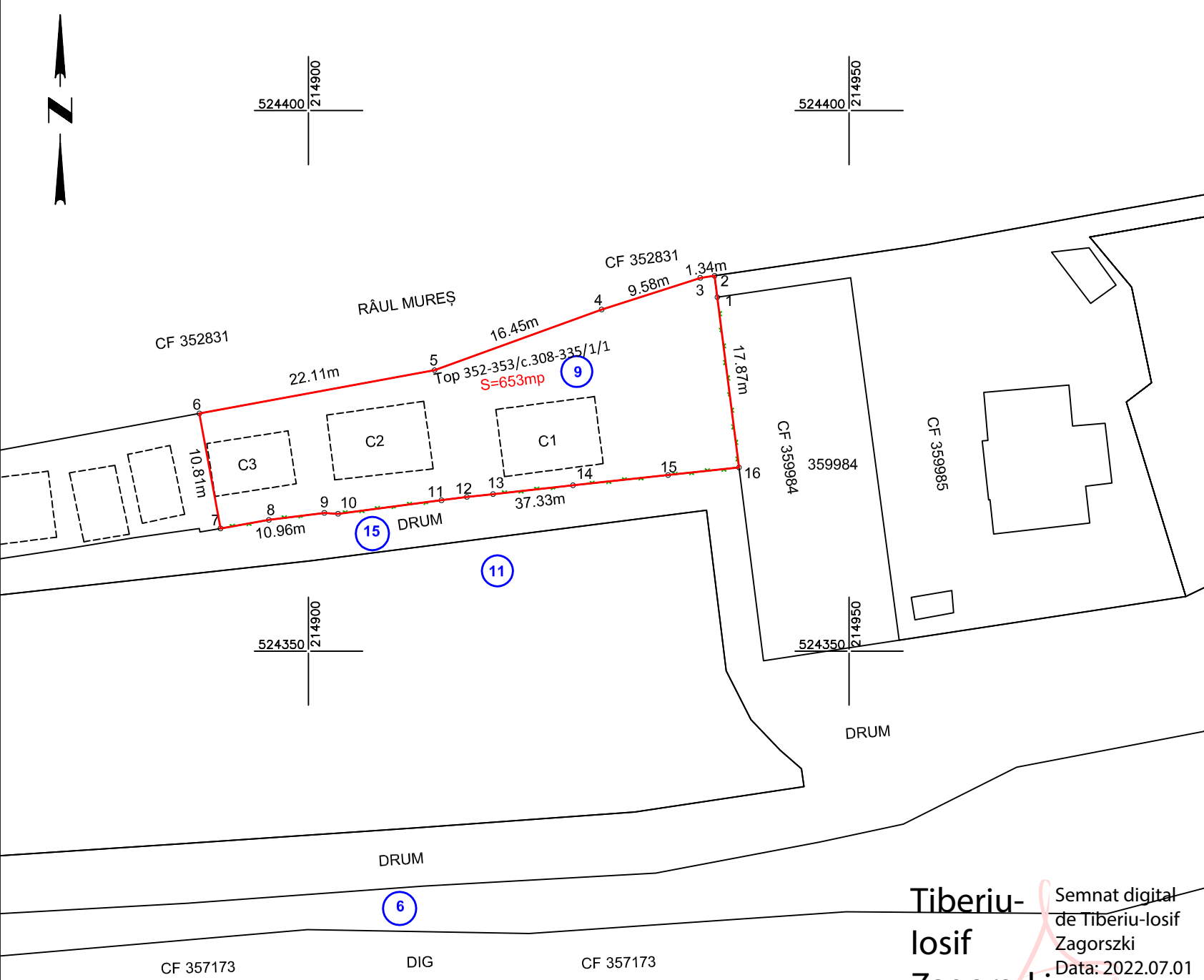
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-
Iosif
Zagorszki

Semnat digital
de Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:21:01 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR. 194, Arad

PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂS	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	-	653	Suprafața măsurată de 653mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.
TOTAL			0	0	0	653	

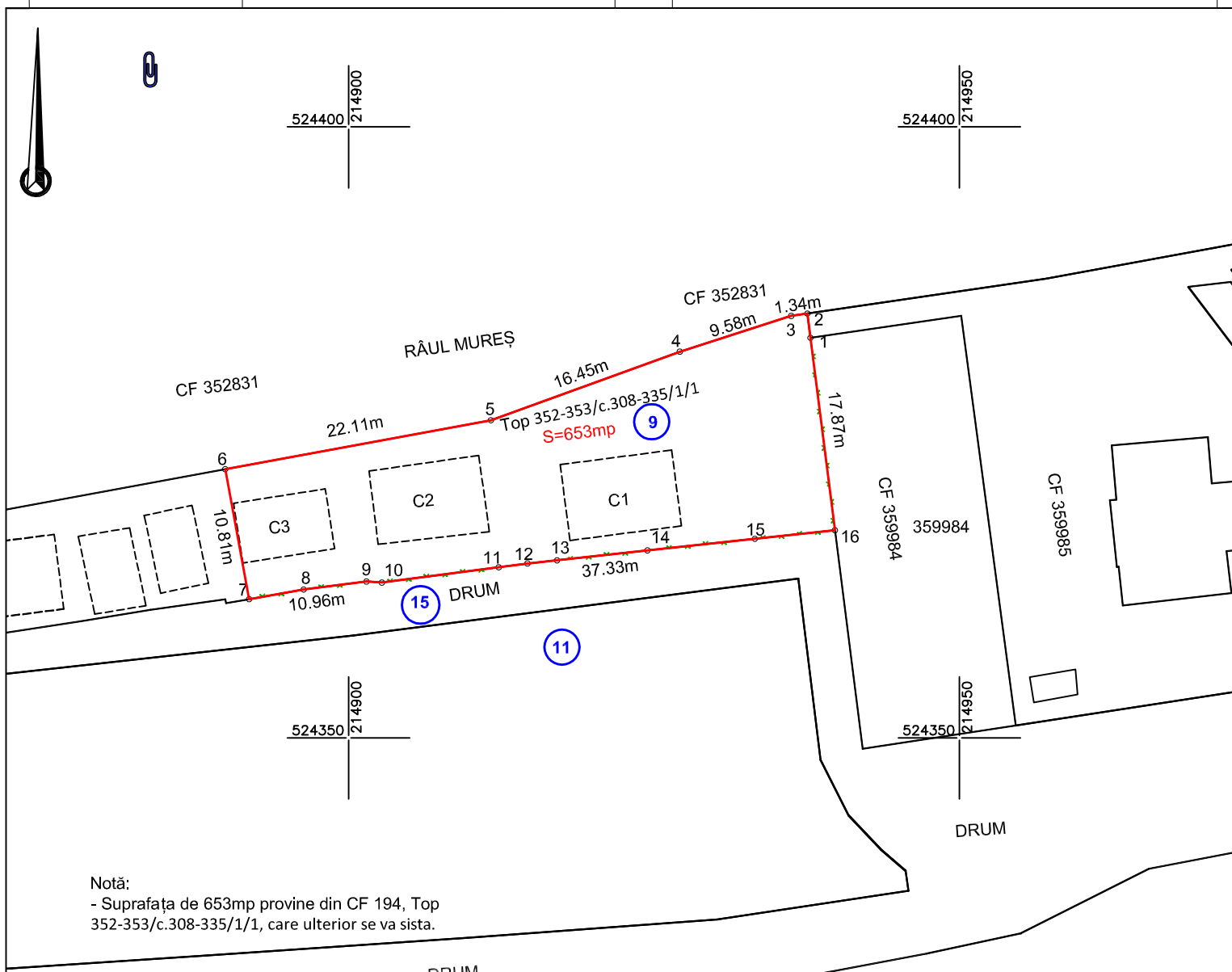
Executant : 		Beneficiar:		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 9, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

ARAD

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	653	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



Notă:
- Suprafața de 653mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	653	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 12,1,16,15->7; -Imobilul 9-
TOTAL		653	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 653 mp
Suprafața din act = 653 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

AUT-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:18:19 +03'00'

Data: 07.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Stampila BCPI

Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. Cad (IE)
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 210

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 313 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II serie RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

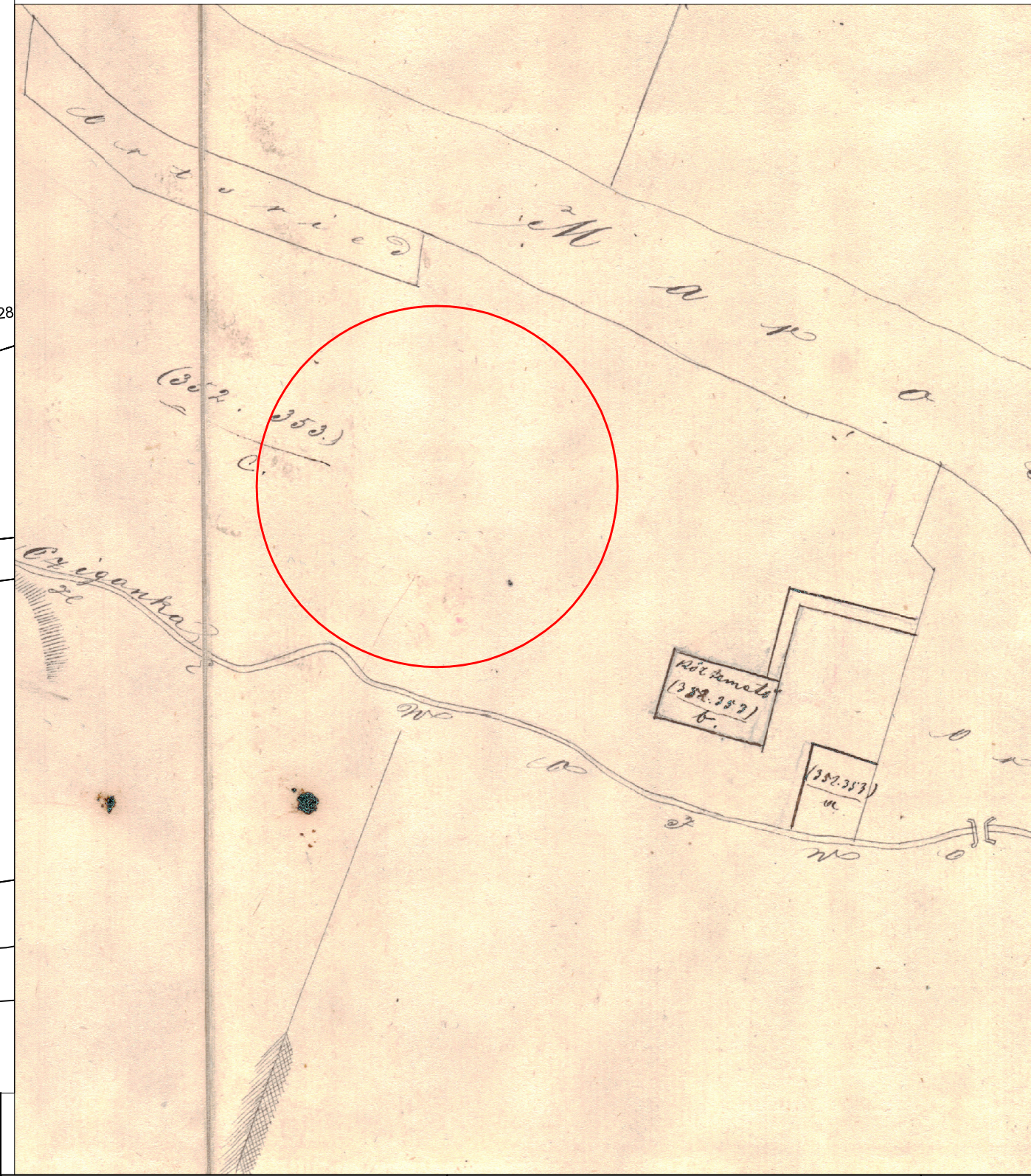
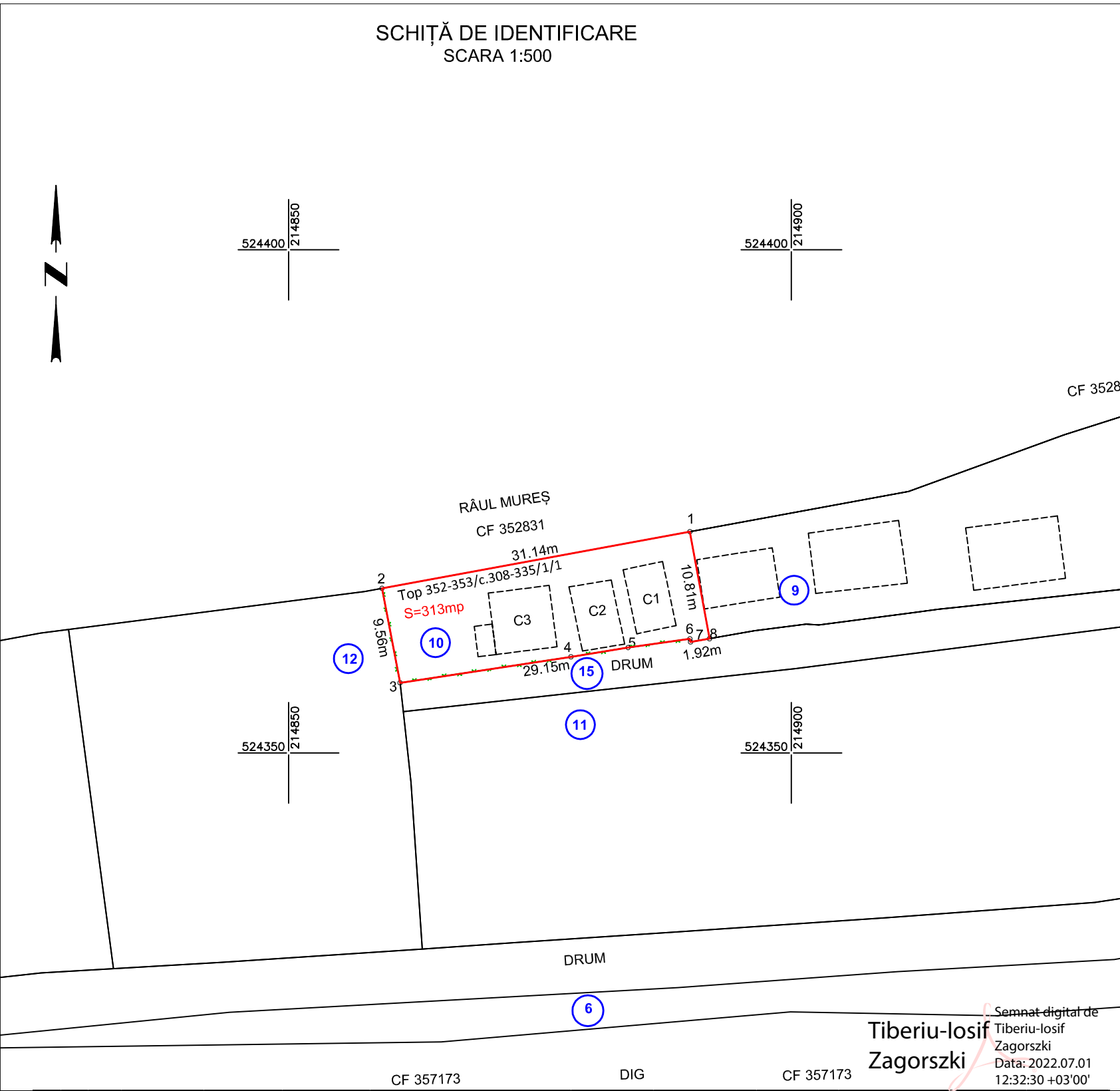
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500


CONFORM C.F.
FARA SCARA



Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:32:30 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	313	Suprafața măsurată de 313mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
TOTAL			0	0	313		

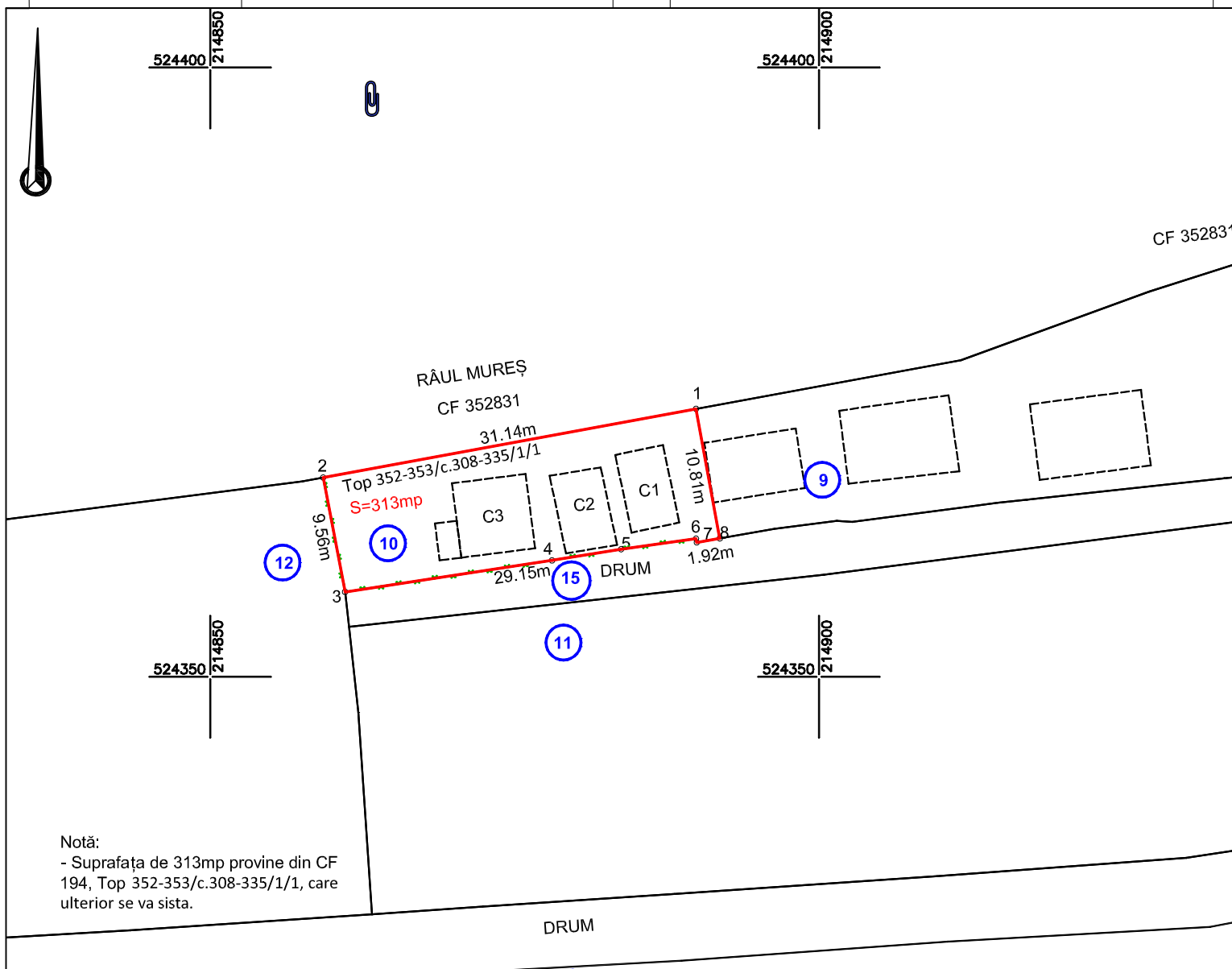
Executant :  DATCAD		Beneficiar:		Plansa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 10, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

ARAD

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	313	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	313	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 1,8->2; -Imobilul 10-
TOTAL		313	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 313 mp
Suprafața din act = 313 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:30:06 +03'00'

Data: 07.2022

Data:

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Stampila BCPI

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 211

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 1969 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 31.05.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și stampila

S.C. DATCAD S.R.L.

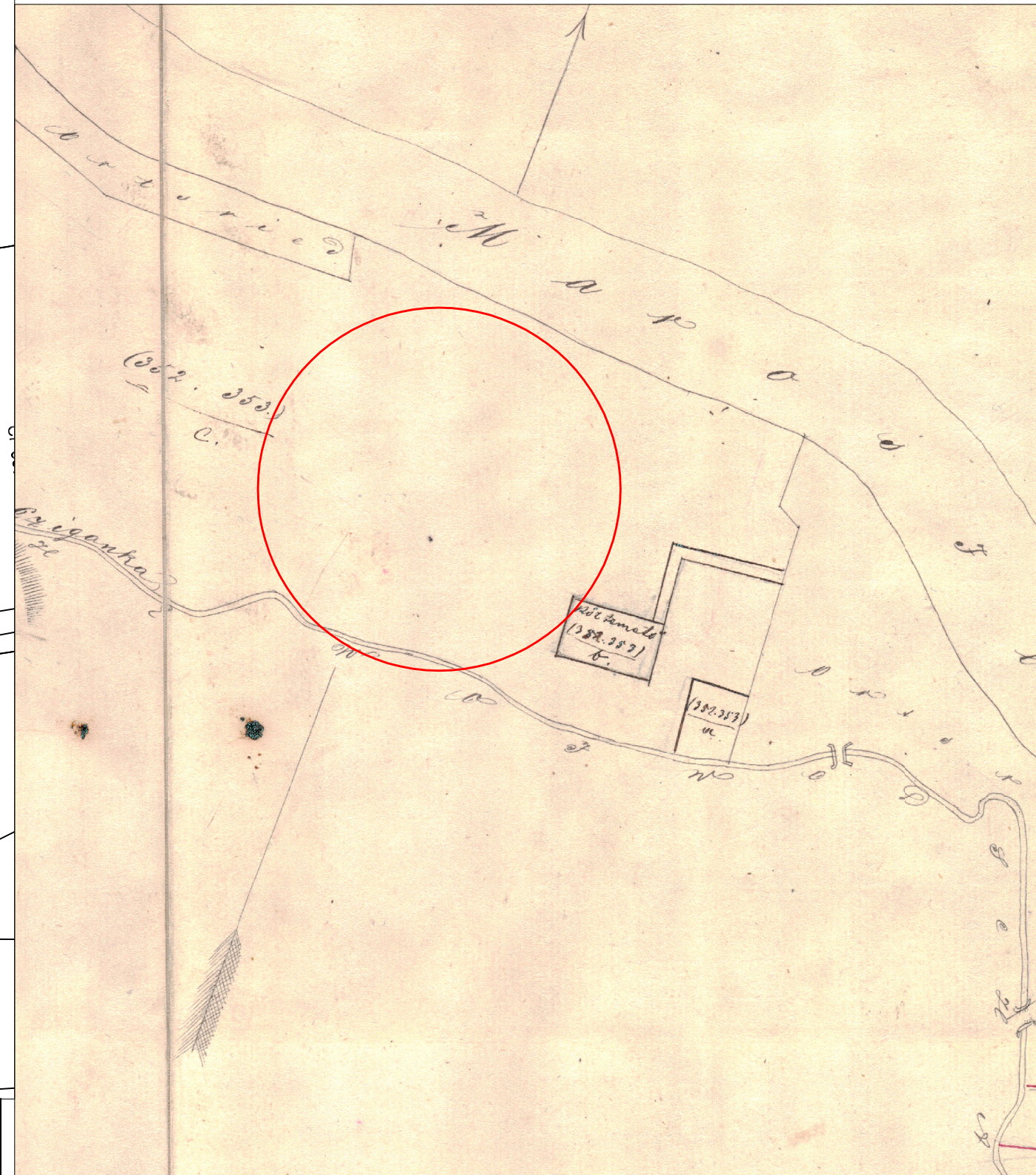
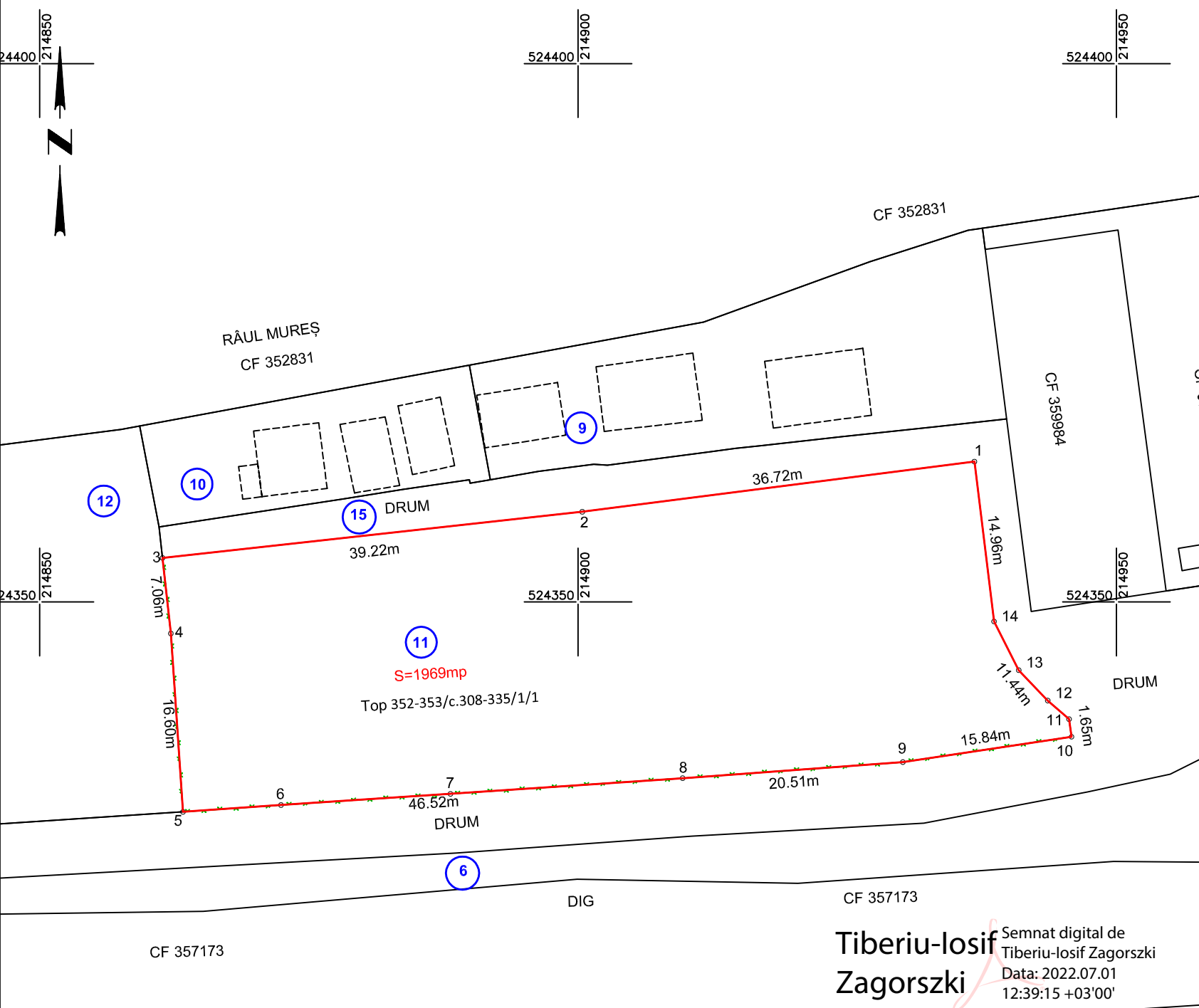
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:39:15 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

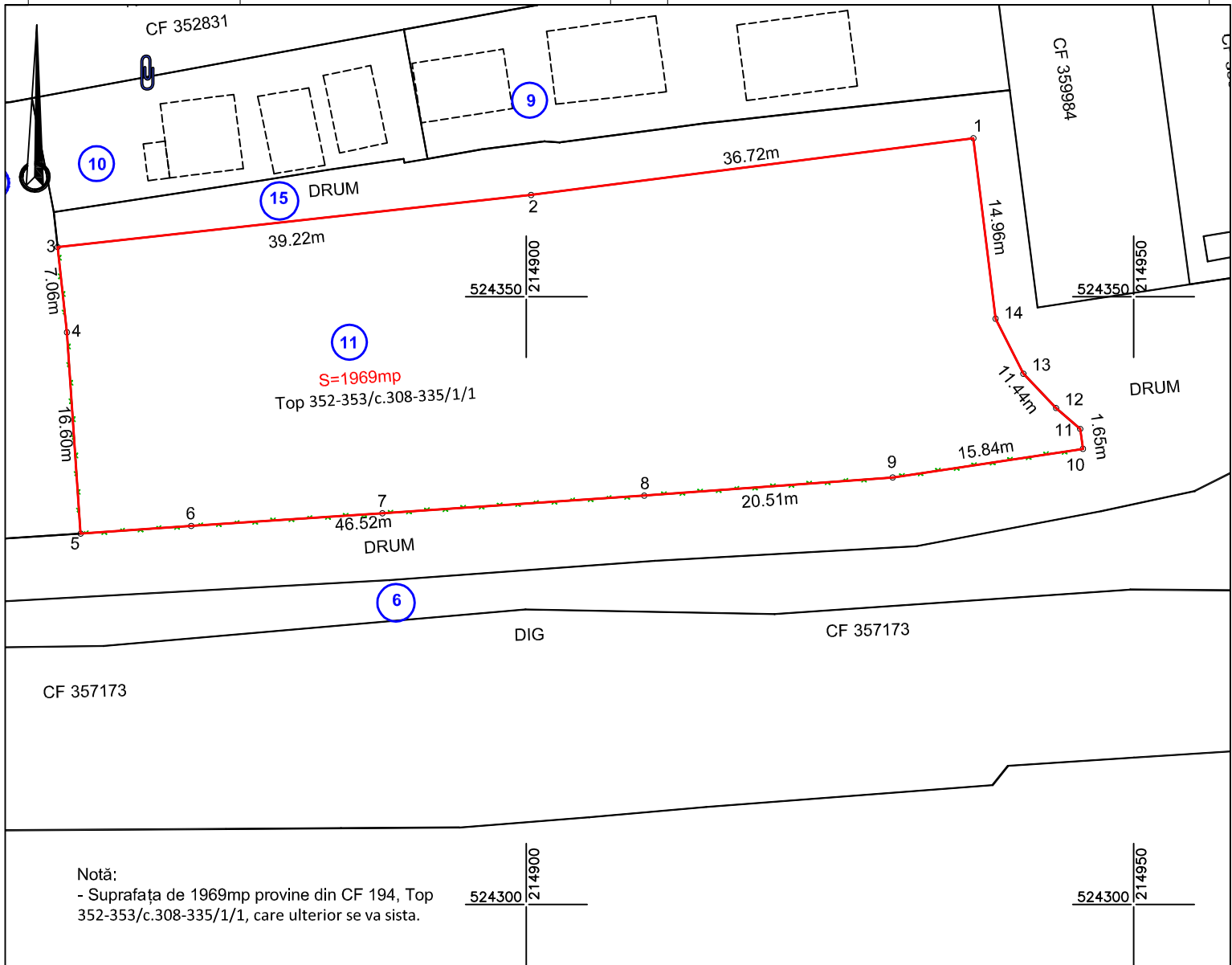
ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	1969	Suprafața măsurată de 1969mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
TOTAL					0	0	1969		

Executant :		Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD		Plansa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595				
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 11, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	1969	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	1969	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 11,10,9->3; -Imobilul 11-
TOTAL		1969	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1969 mp
Suprafața din act = 1969 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și ștampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:36:28 +03'00'

Data: 07.2022

Data:

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și ștampila
Ștampila BCPI

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembărilor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. Cad (IE)
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: CF. *, * , *acte originale, * , *

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucreare 224

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_.....@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CNBI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoana interesată al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 1105 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla în litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- *
- *acte originale
- *
- *

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 23.06.2022

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

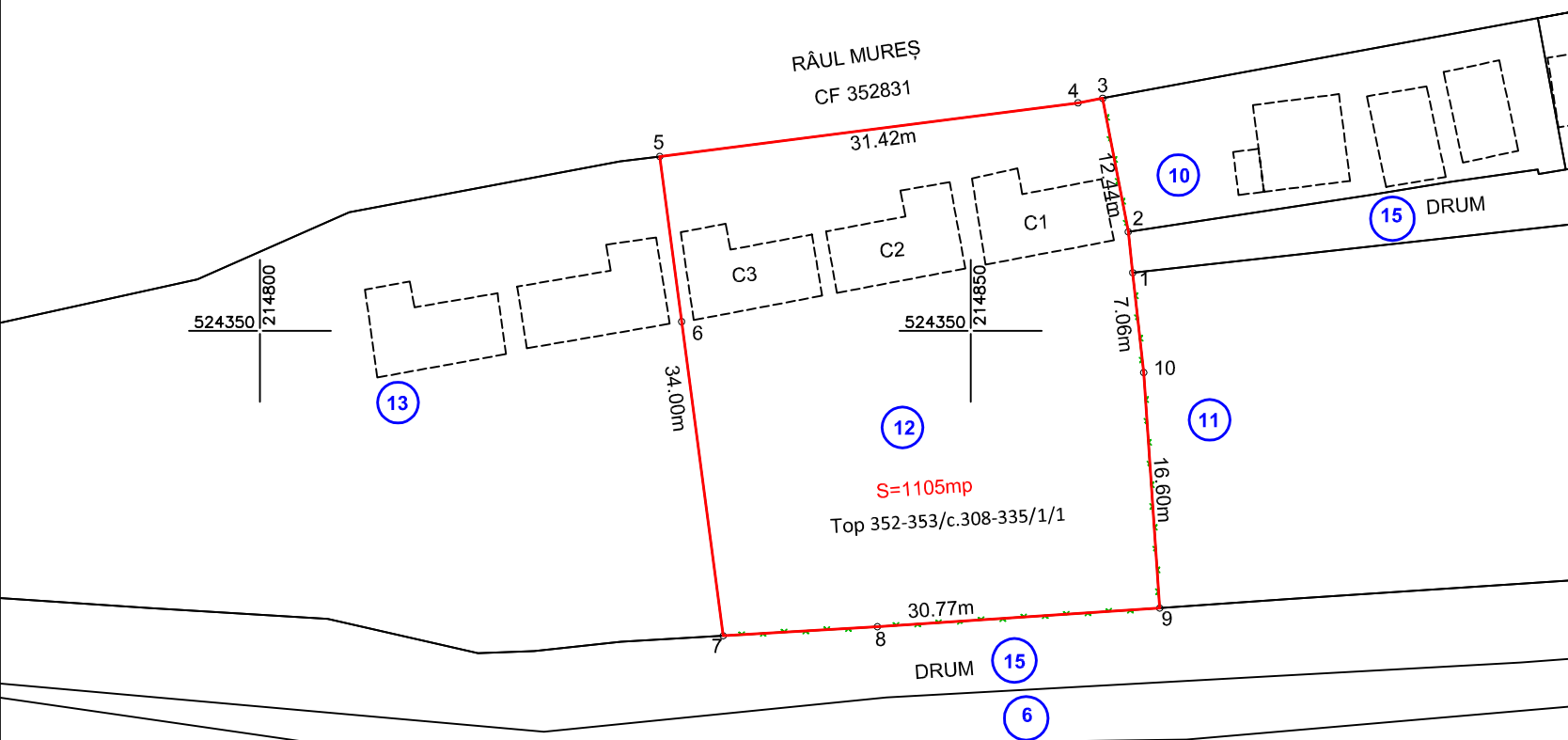
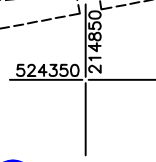
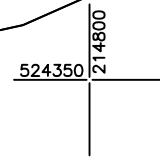
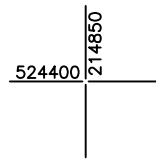
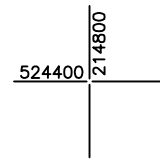
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rpd_.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

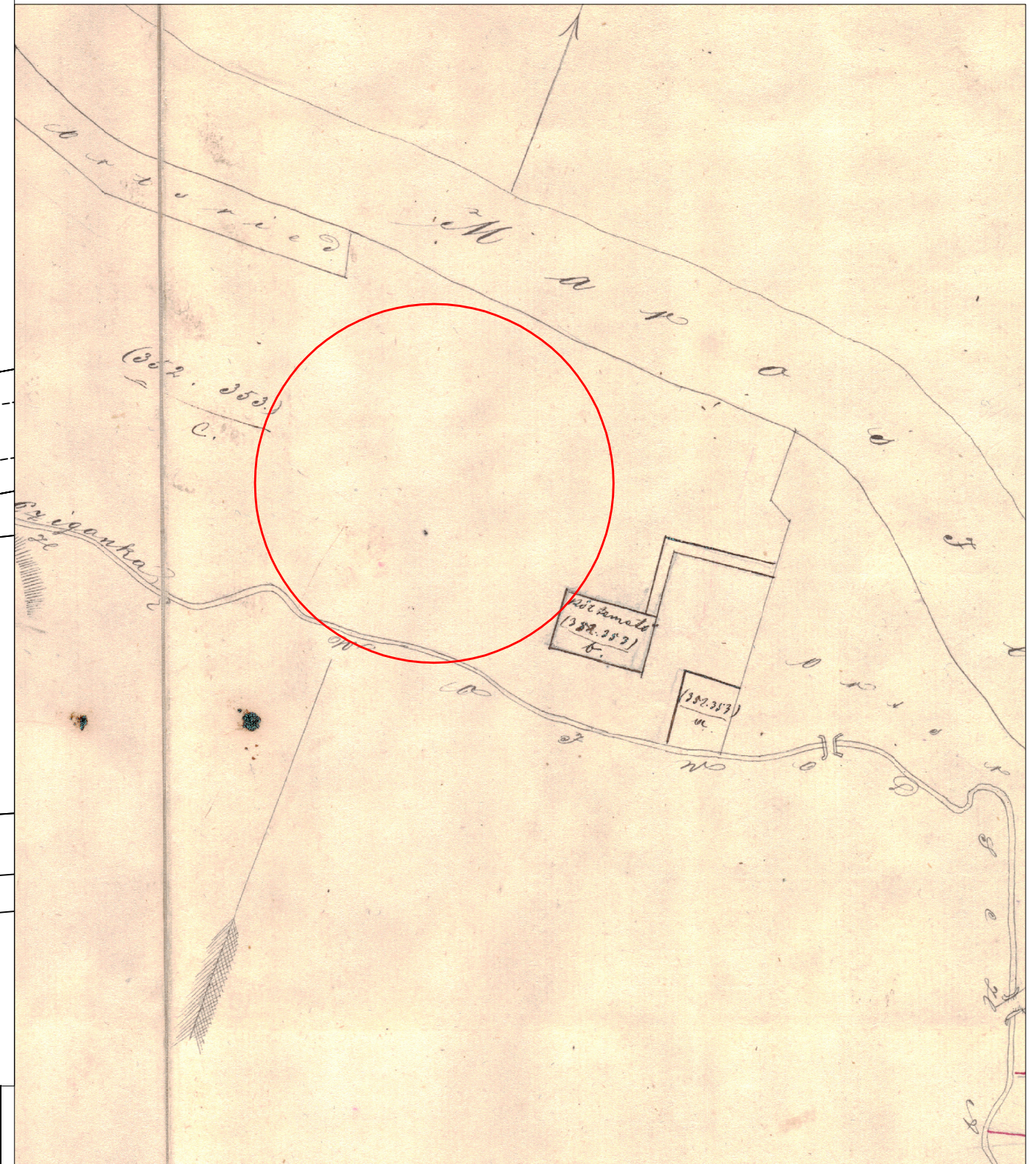
CONFORM C.F.
FARA SCARA



CF 357173
DIG

Tiberiu-Iosif
Zagorszki

Semnat digital de
Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:44:07 +03'00'



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

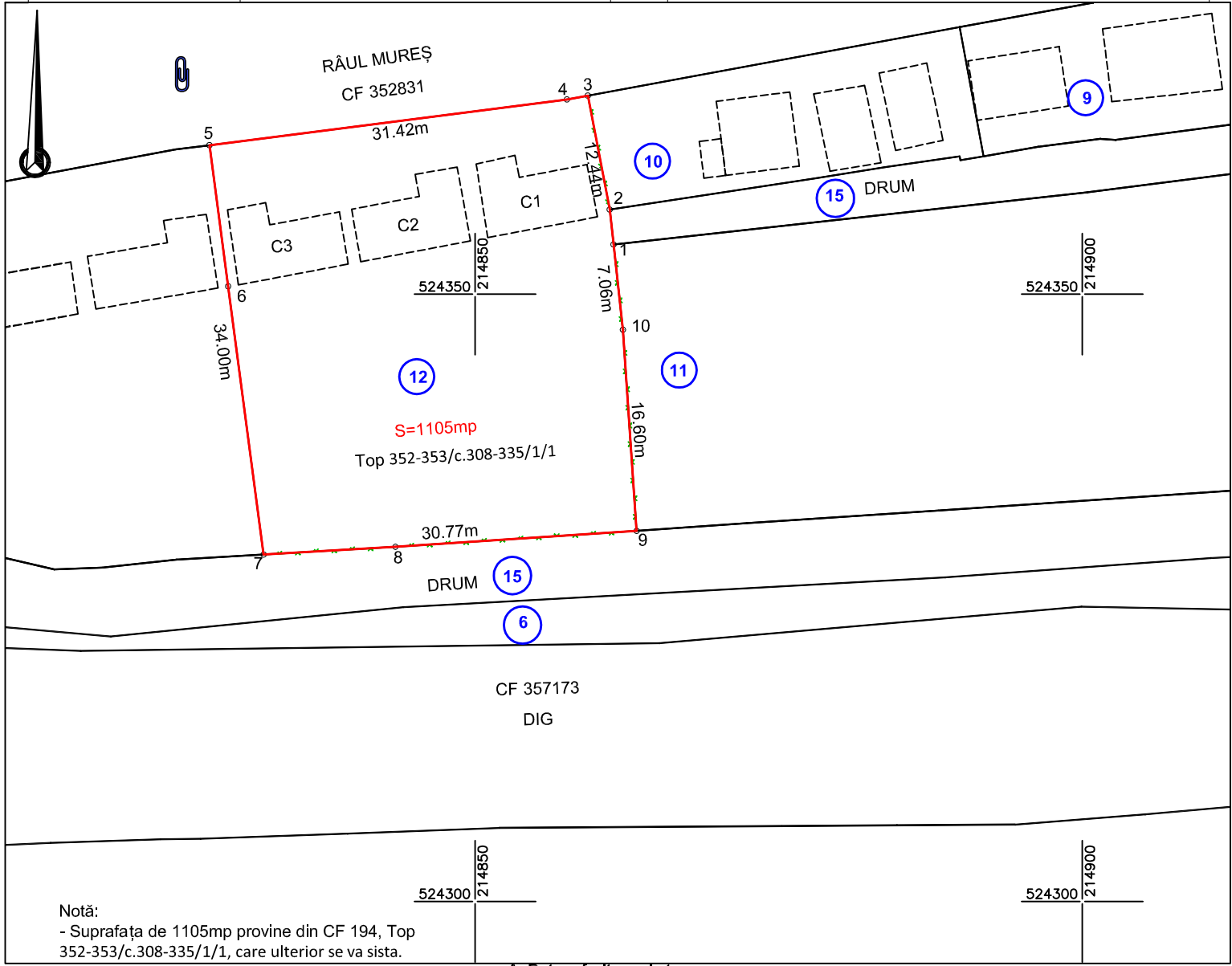
ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	1105	Suprafața măsurată de 1105mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
		TOTAL			0	0	1105		

Executant :				Beneficiar:		MUNICIPIUL ARAD		Plansa nr: 1	
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595									
Actiune	Nume	Semnătura		Sistem Stereo 70		SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 12, SITUAT ÎN MUN.ARAD			
Măsurat	Trana Daniela								
Desenat	Trana Daniela								
Verificat	Zagorszki Tiberiu			Scara: 1:500					

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	1105	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Notă:
- Suprafața de 1105mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.


A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	1105	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 3,2,1,10->7; -Imobilul 12-
TOTAL		1105	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1105 mp
Suprafața din act = 1105 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren AUT-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 12:41:52 +03'00'	
Data: 07.2022		Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE DOMENIU PUBLIC

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembărămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea de cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. ***, **HCL** / , **Adeverință** nr. /, *acte originale ,*

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucrare 225

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CIABI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, in calitate de proprietar/posesor/persoana interesata al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeții rezultate din măsurători de 1643 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla in litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- HCL /
- Adeverință nr. /
- *acte originale
- *

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 23.06.2022

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

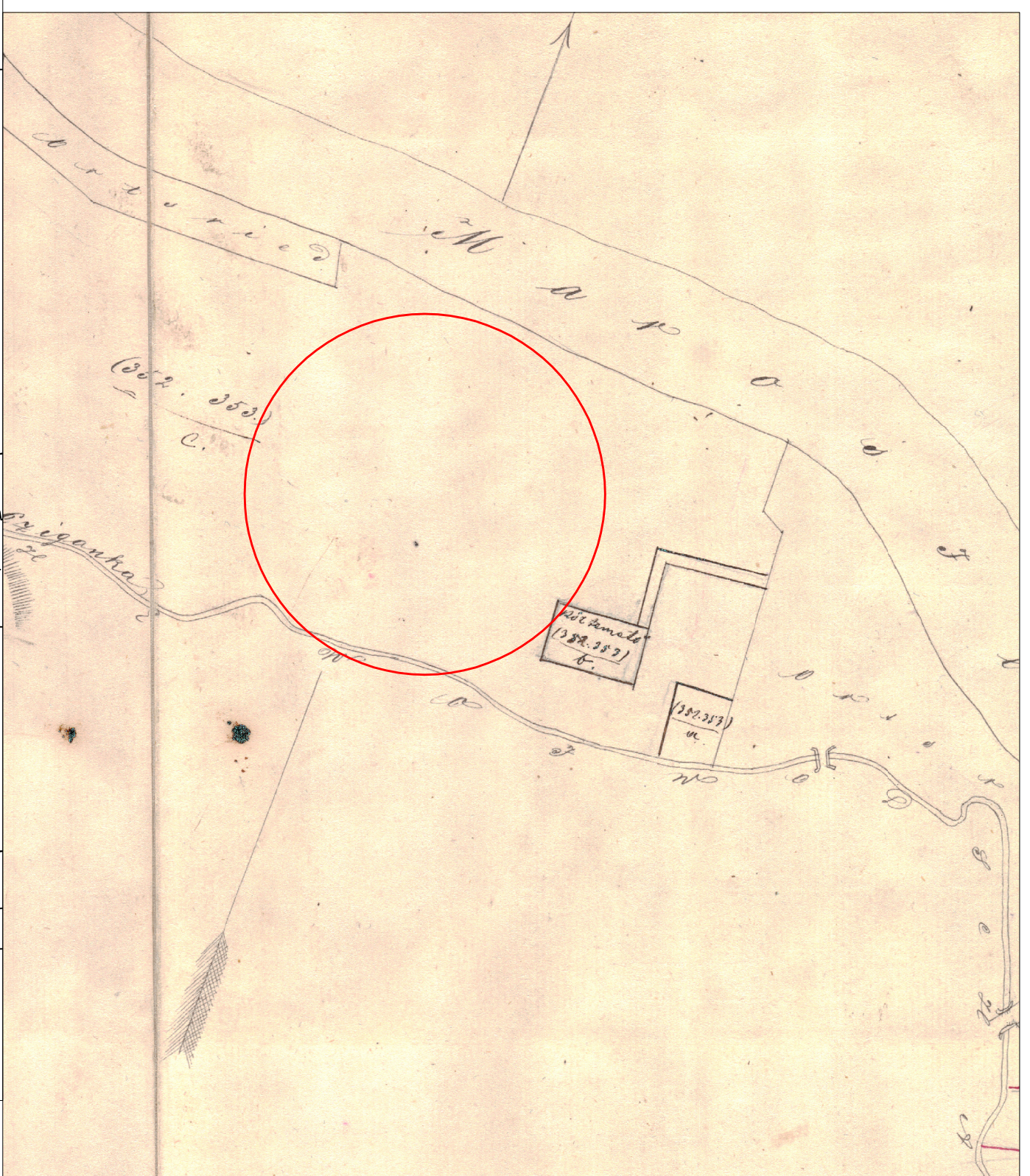
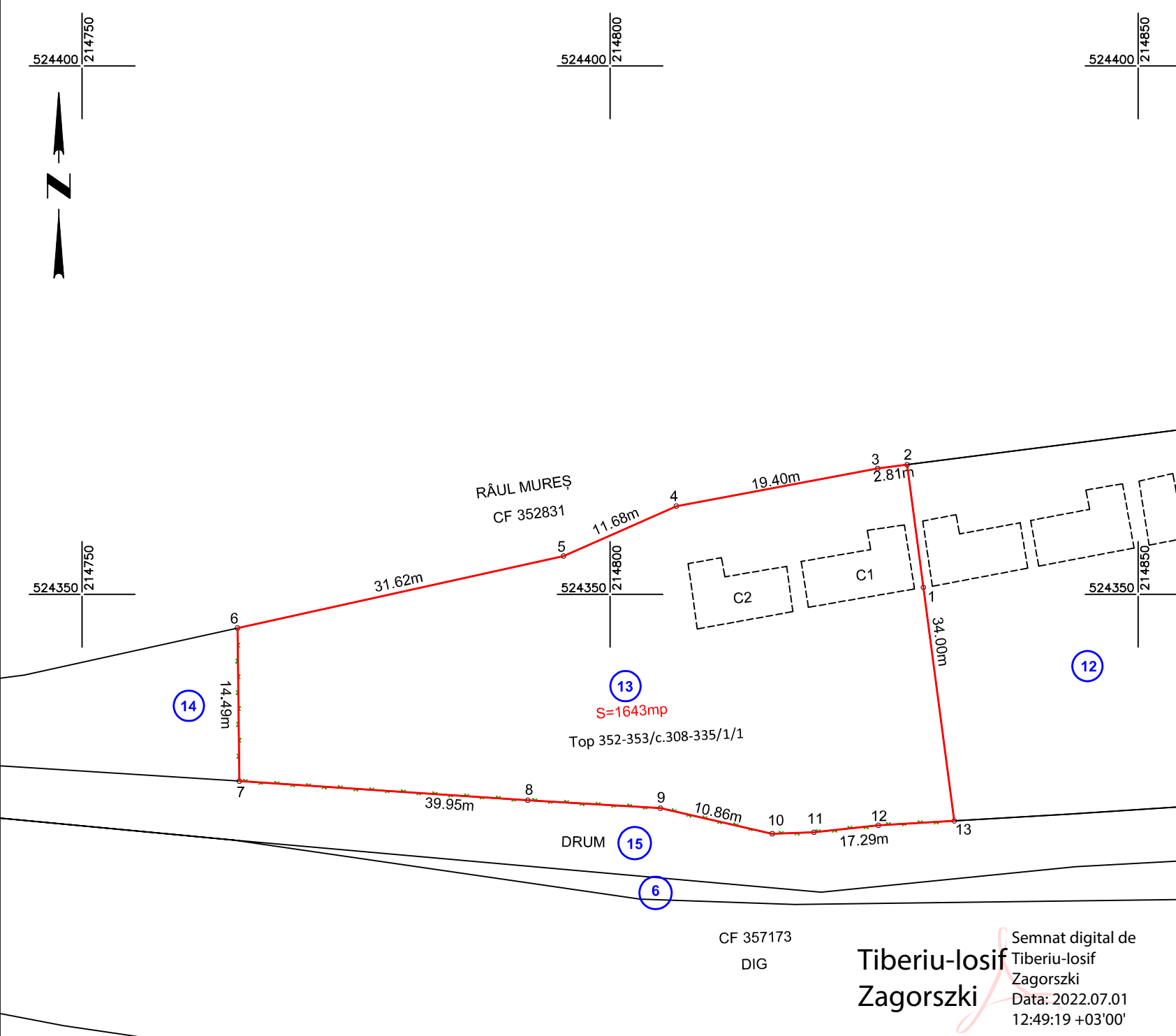
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:500

CONFORM C.F.
FARA SCARA



CF 357173
DIG
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de
Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:49:19 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	1643	Suprafața măsurată de 1643mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
TOTAL			0	0	1643		

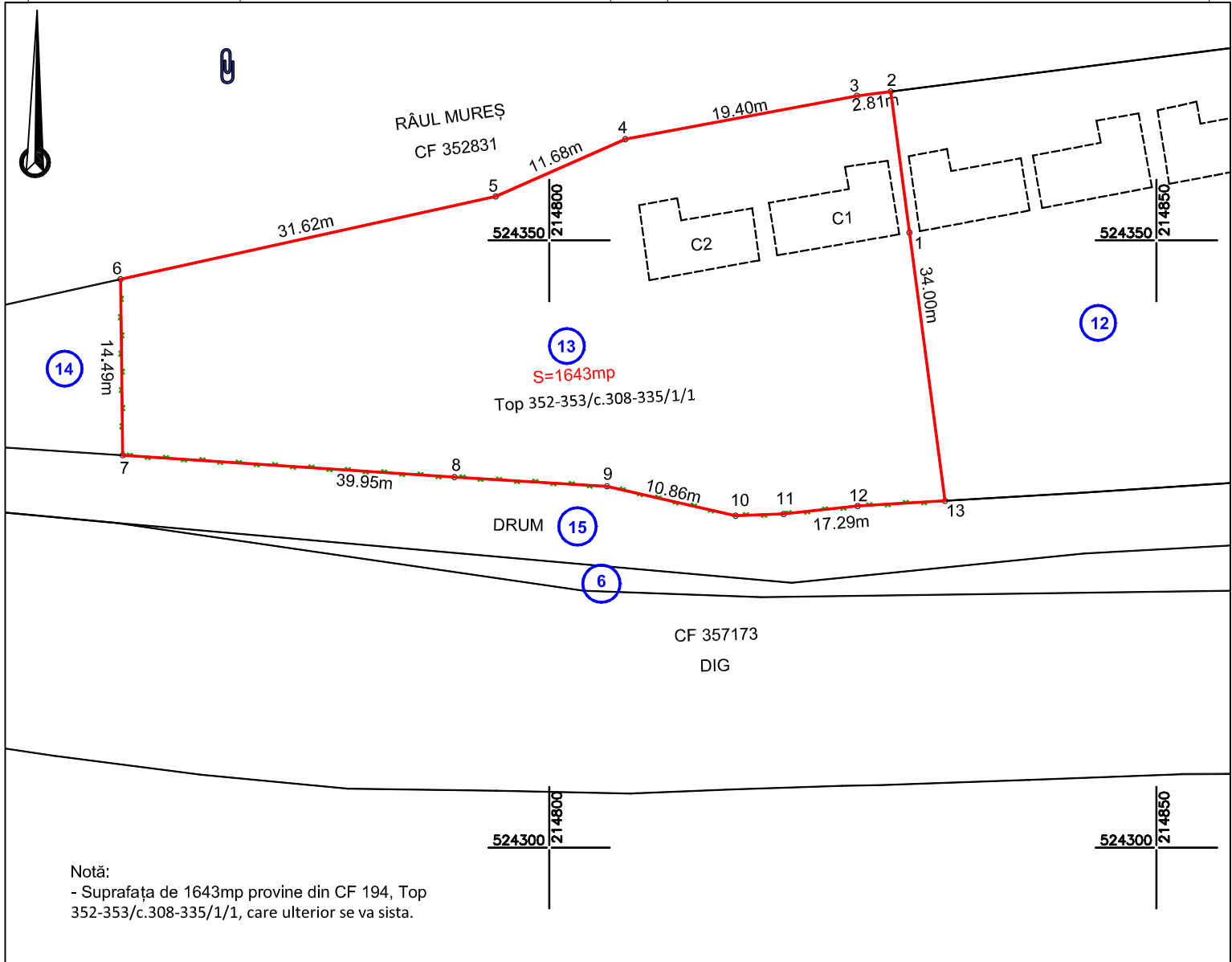
Executant : DATCAD		Beneficiar:		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 13, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:500	

ARAD

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	1643	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Notă:
- Suprafața de 1643mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	1643	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 13,12,11,->6; -Imobilul 13-
TOTAL		1643	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1643 mp
Suprafața din act = 1643 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:46:59 +03'00'

Data: 07.2022

Data:

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Stampila BCPI

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CNBI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoana interesată al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 741 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla în litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- *
- *acte originale
- *
- *

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 24.06.2022

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rdp_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:1000

CONFORM C.F.
FARA SCARA

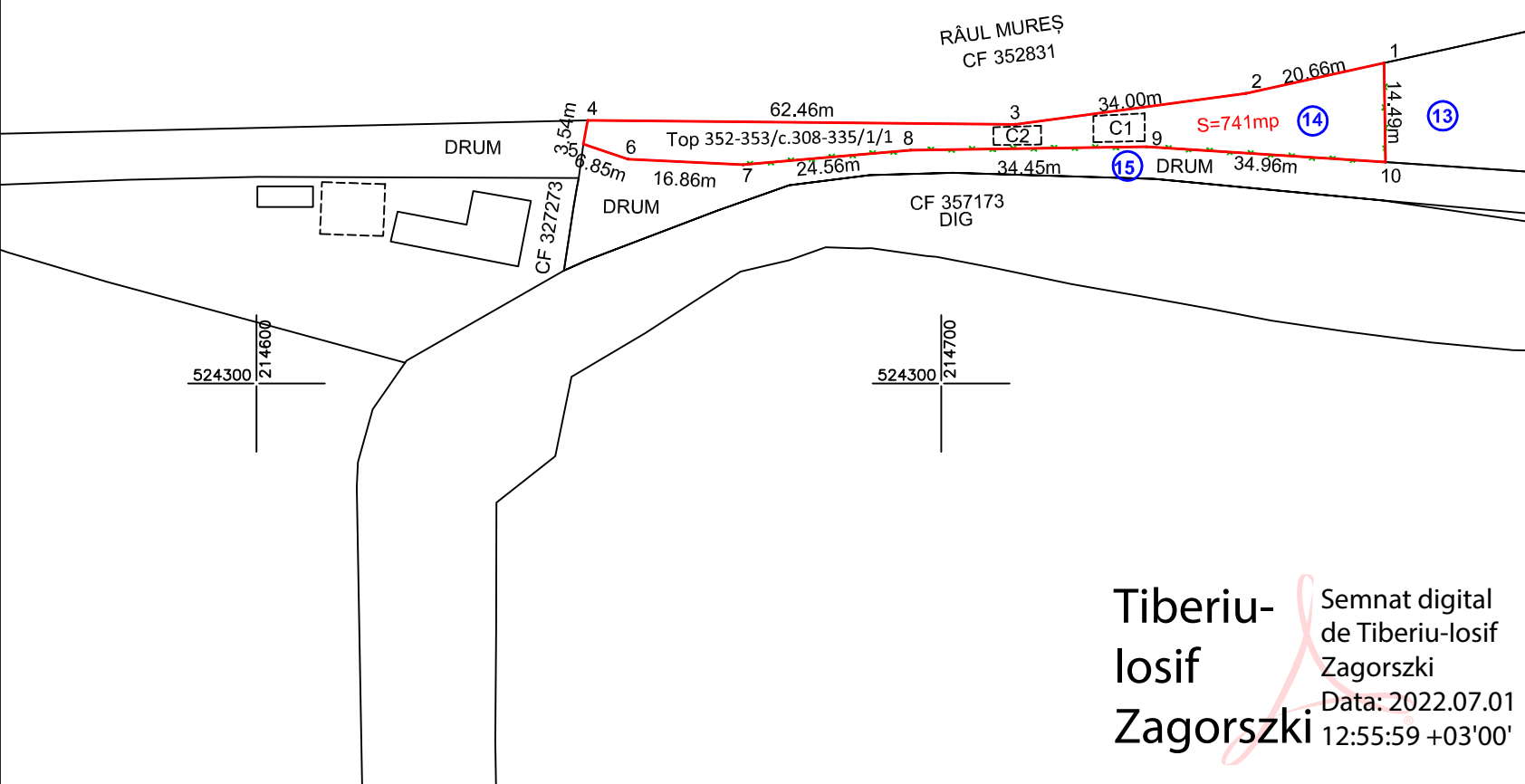


524400 214600

524400 214700

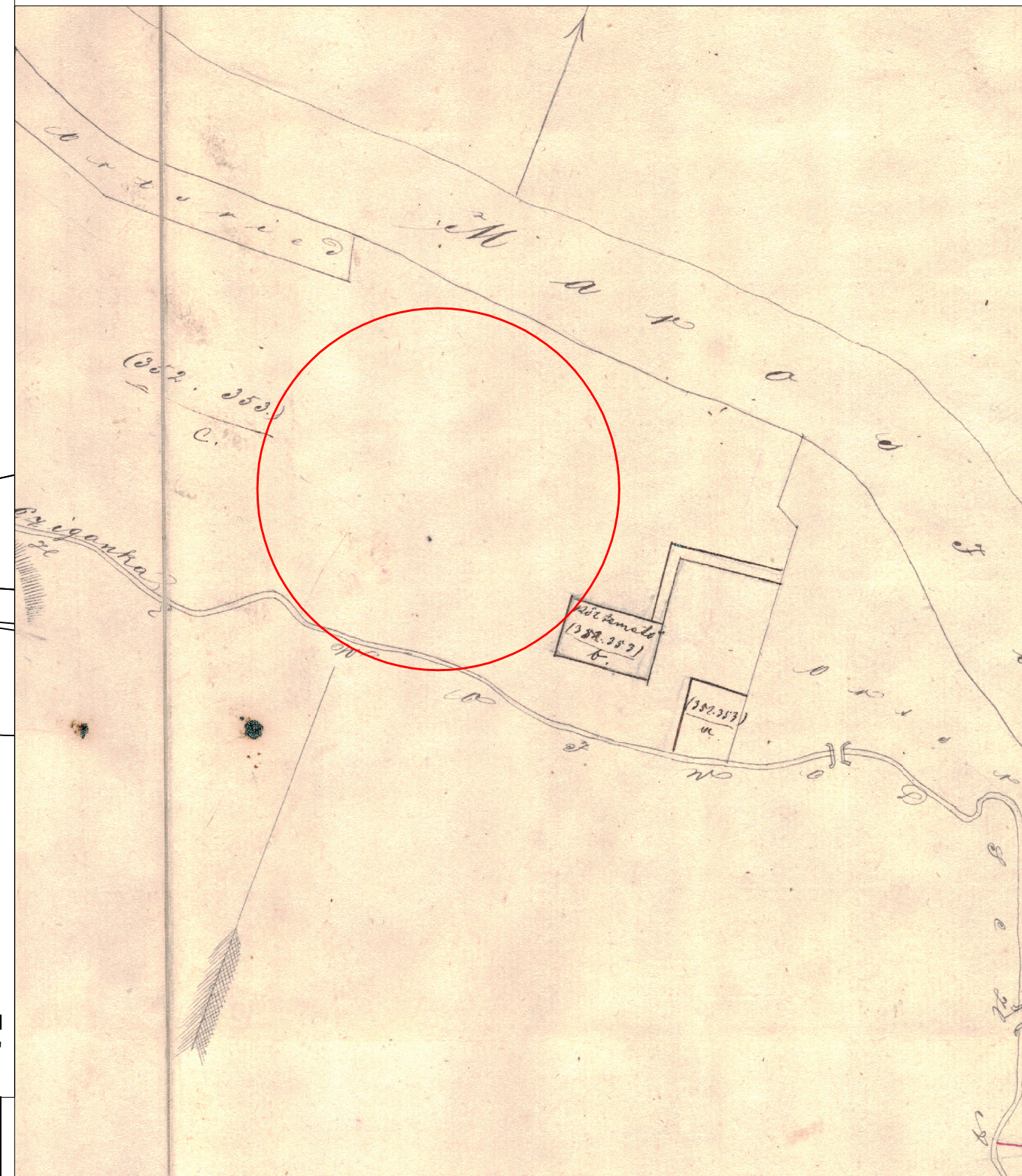
524300 214600

524300 214700



Tiberiu-
losif
Zagorszki

Semnat digital
de Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
12:55:59 +03'00'



CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

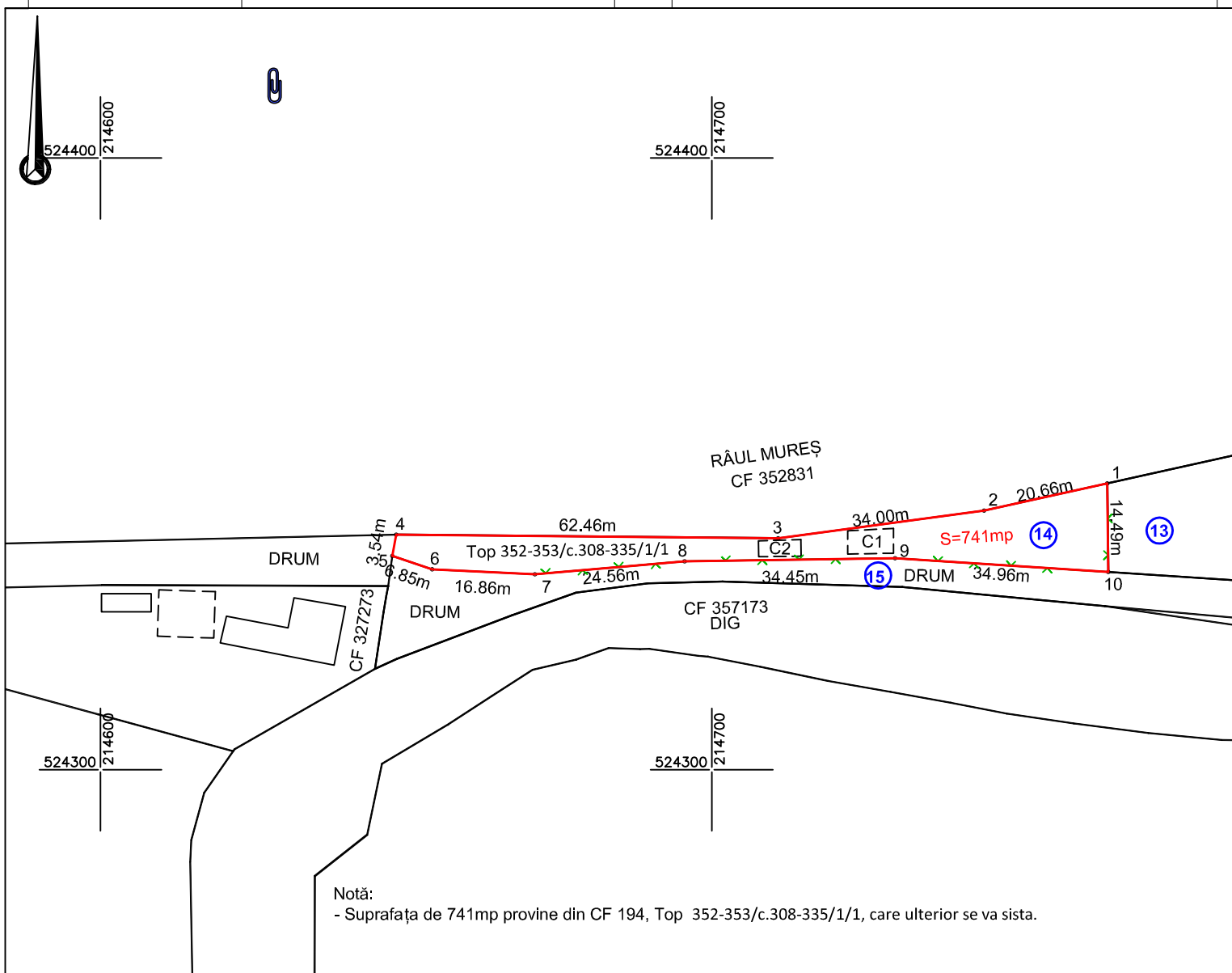
ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂS	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	741	Suprafața măsurată de 741mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
		TOTAL			0	0	741		

Executant :		DATCAD		Beneficiar:		MUNICIPIUL ARAD		Plansa nr: 1	
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595									
Actiune	Nume	Semnătura		Sistem Stereo 70		SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 14, SITUAT ÎN MUN.ARAD			
Măsurat	Trana Daniela								
Desenat	Trana Daniela								
Verificat	Zagorszki Tiberiu			Scara: 1:1000					

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	741	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD




A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	741	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 1,10,9->7; -Imobilul 14-
TOTAL		741	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 741 mp
Suprafața din act = 741 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren AUT.-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT.-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Tiberiu-Iosif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 12:53:41 +03'00'	Data:

Data: 07.2022

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembărilor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. *, ***, *, * , *acte originale, *, *

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucreare 228

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CNBI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoana interesată al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 6806 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla în litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- *
- *acte originale
- *
- *

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 24.06.2022

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

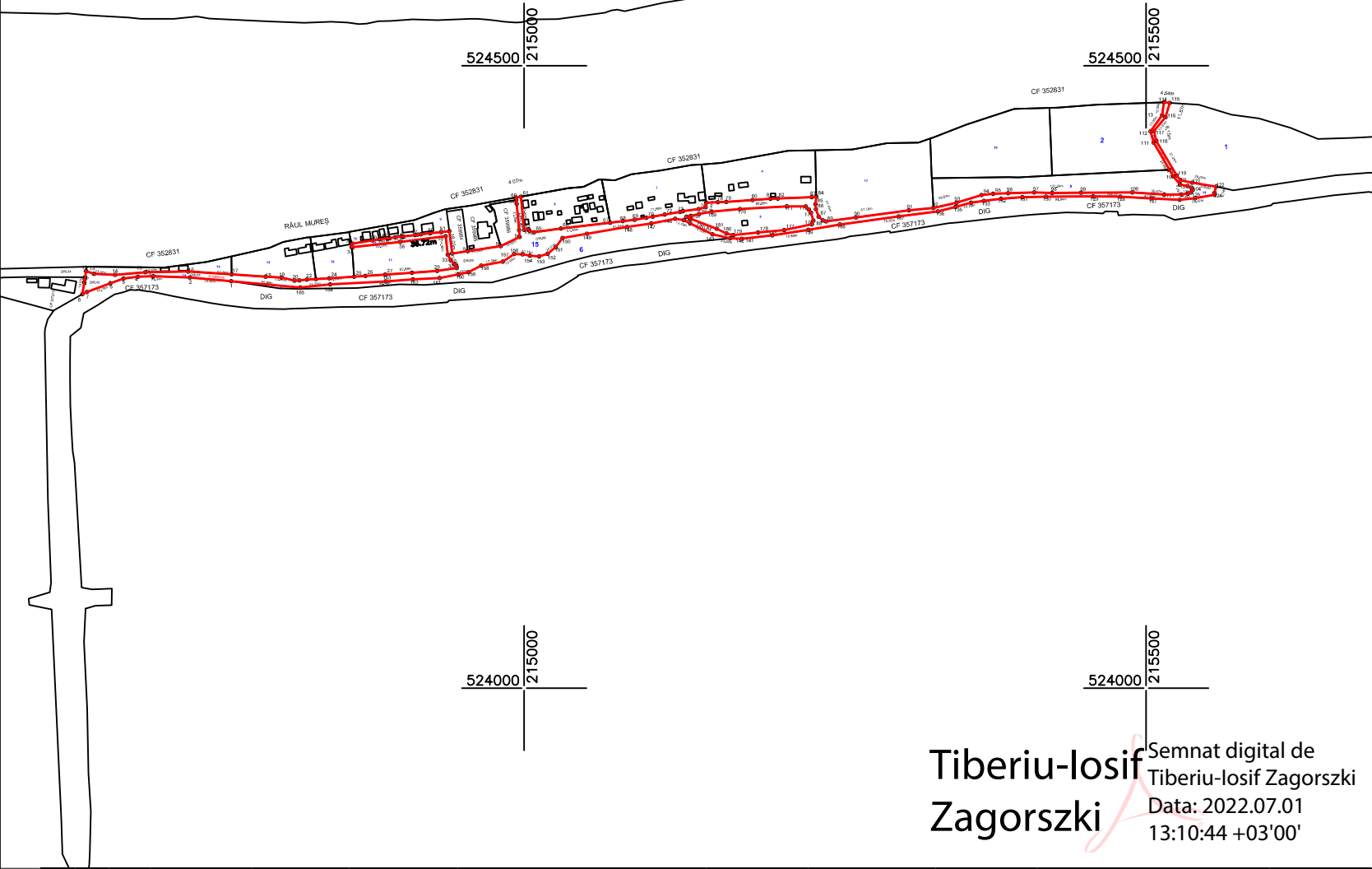
S.C. DATCAD S.R.L.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

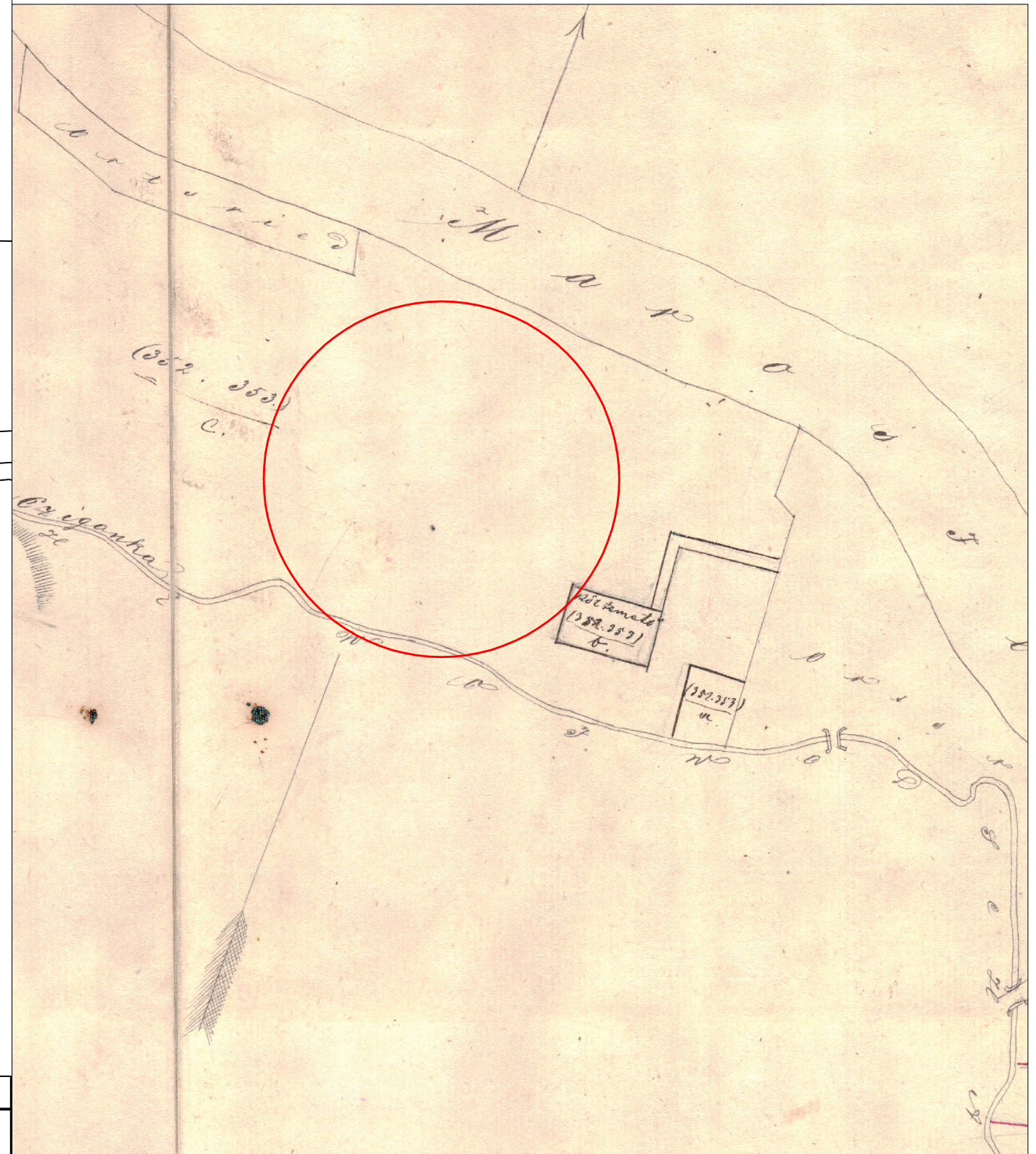
În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rpd_.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:5000



Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
13:10:44 +03'00'

CONFORM C.F.
FARA SCARA

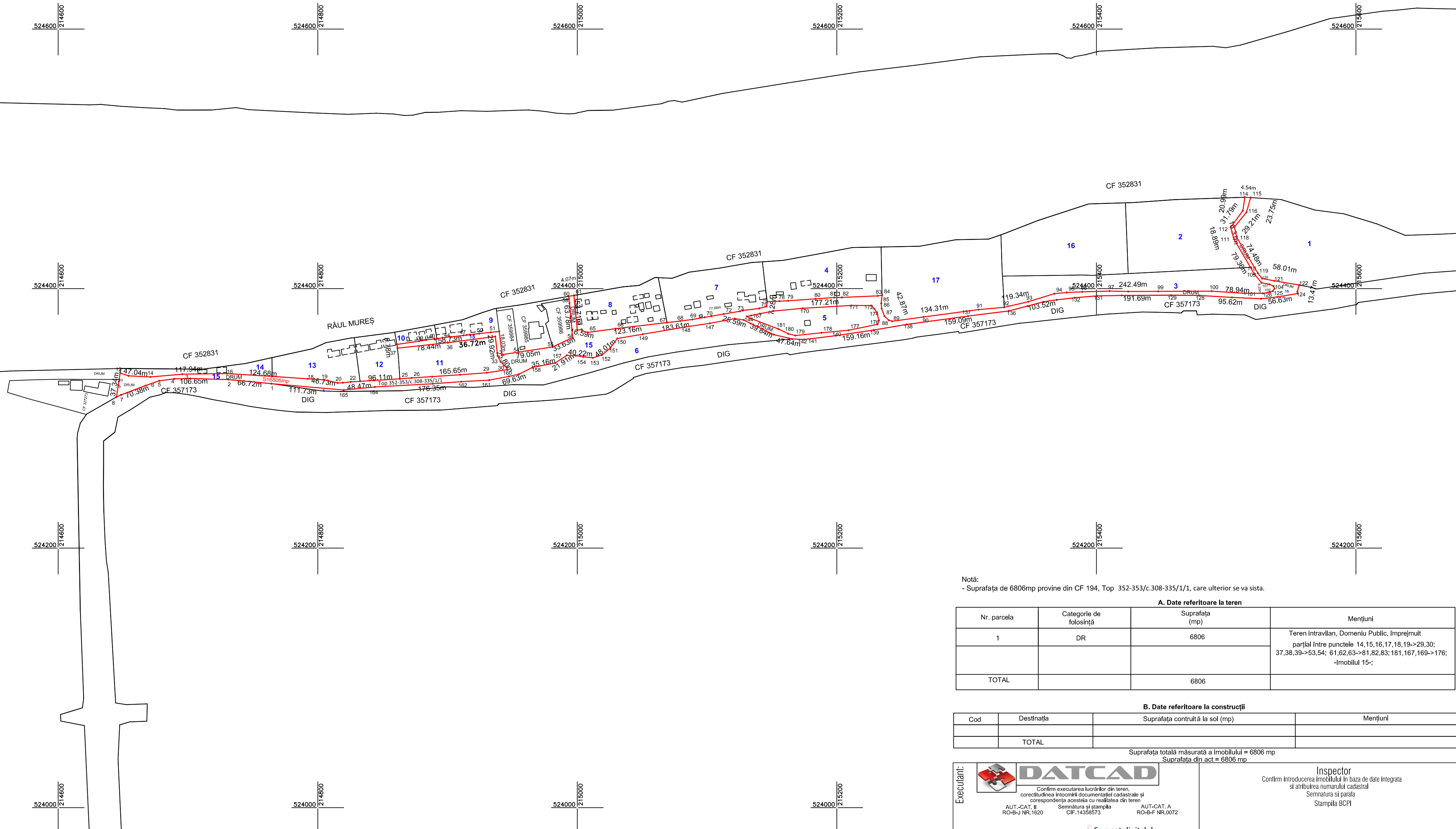


CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂȘ	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	6806	Suprafața măsurată de 6806mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
			TOTAL		0	0	6806		

Executant :				Beneficiar:		Planșa nr: 1
		Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 15, SITUAT ÎN MUN.ARAD		Sistem Stereo 70	
Măsurat	Trana Daniela					
Desenat	Trana Daniela					
Verificat	Zagorszki Tiberiu					
			Scara: 1:5000			

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	6806	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Notă:
- Suprafața de 6806mp provine din CF 194, Top 352-353/c.308-335/1/1, care ulterior se va sista.

A. Date referitoare la teren

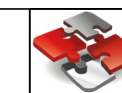
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	6806	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 14, 15, 16, 17, 18, 19->29,30; 37,38,39->53,54; 61,62,63->81,82,83; 161,167,169->176; -Imobilul 15-;
TOTAL		6806	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6806 mp
Suprafața din act = 6806 mp

Executant:



Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

AUT.-CAT. II
RO-B-J NR.1620

Semnătura și stampila
CIF.14358573

AUT.-CAT. A
RO-B-F NR.0072

Semnat digital de
Tiberiu-Iosif Zagorski
Tiberiu-Iosif Zagorski
Data: 2022.07.01
13:08:49 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafă
Stampila BCPI

Data: 07.2022

Data:

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CNBI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoana interesată al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 4555 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla în litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- *
- *acte originale
- *
- *

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 24.06.2022

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

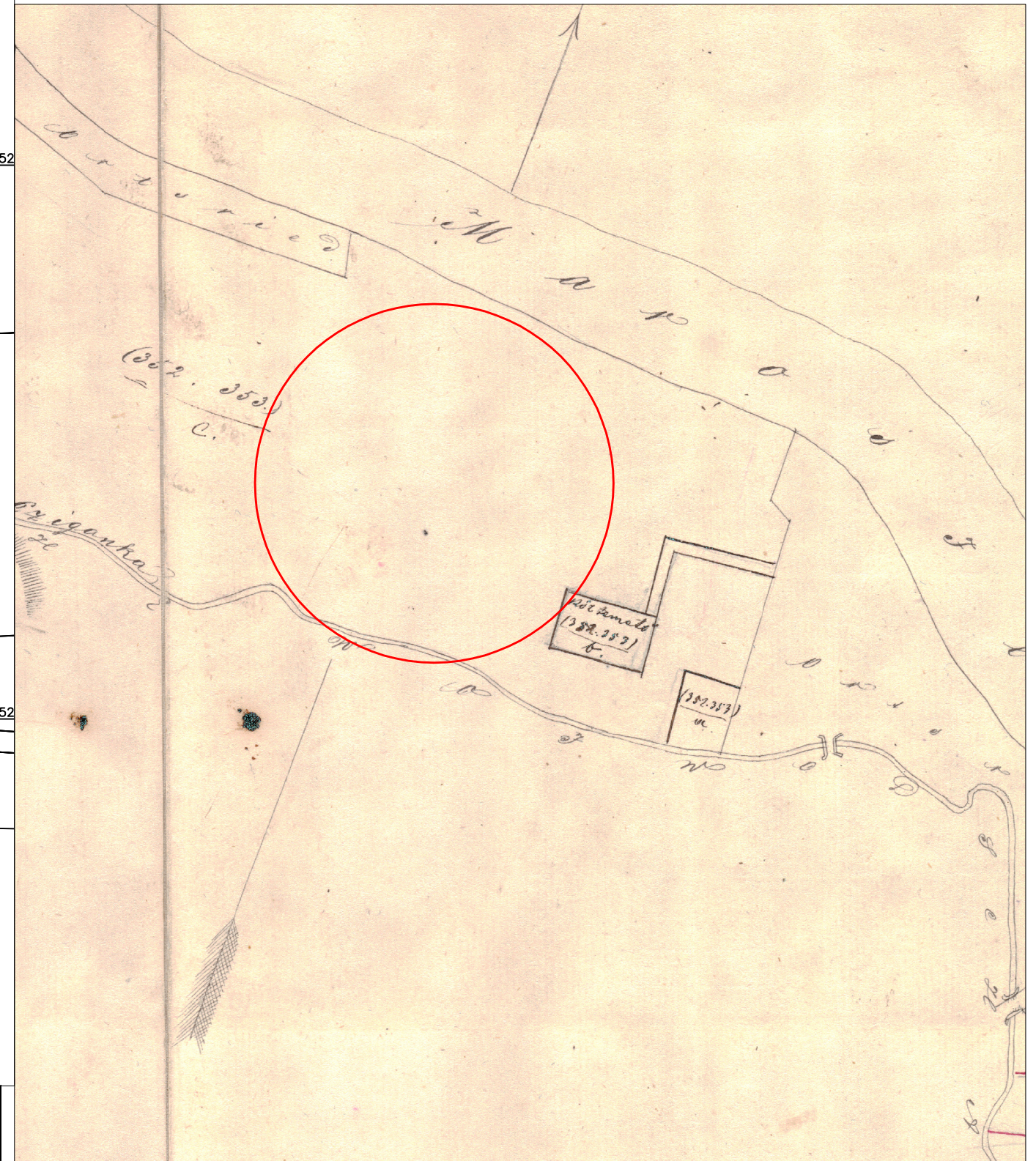
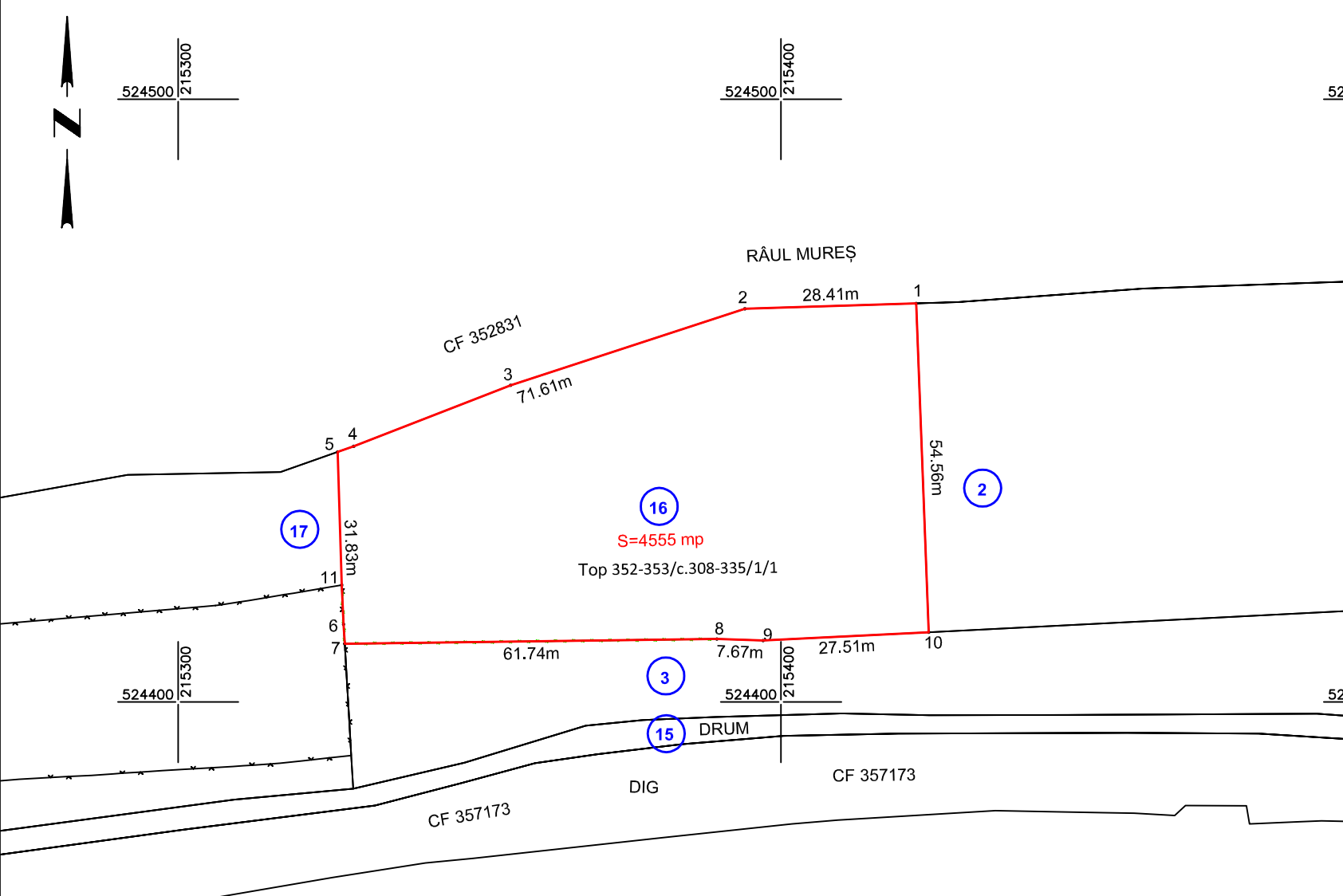
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rpd_@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:1000

CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-
Iosif
Zagorszki

Semnat digital
de Tiberiu-Iosif
Zagorszki
Data: 2022.07.01
13:15:59 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

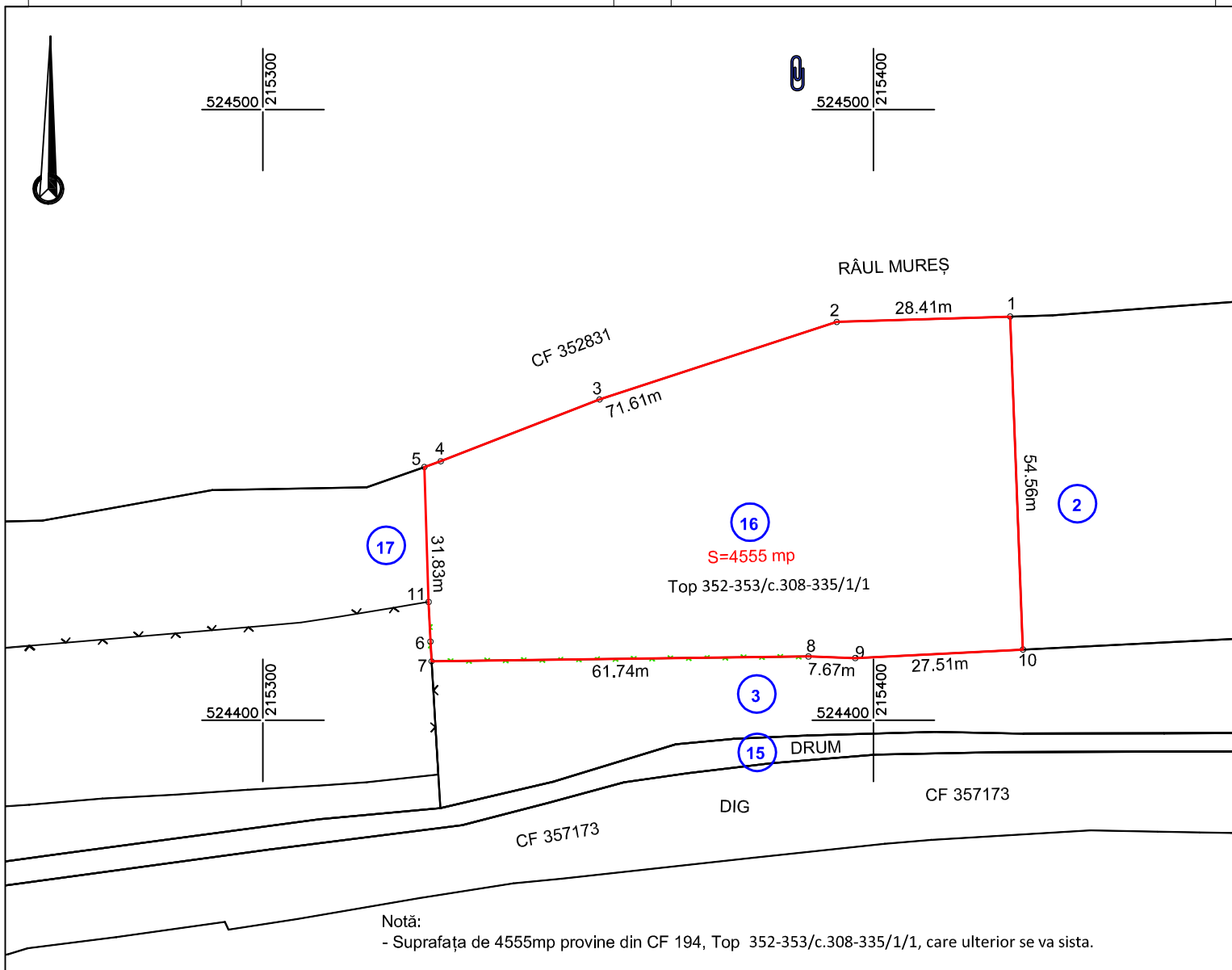
PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂS	OBSERVAȚII
	Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	4555	Suprafața măsurată de 4555mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
TOTAL			0	0	4555		

Executant : 		Beneficiar:		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 16, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela		Scara: 1:1000	
Verificat	Zagorszki Tiberiu			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	4555	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	4555	Teren intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 8,7,6,11; -Imobilul 16-
TOTAL		4555	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4555 mp
Suprafața din act = 4555 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren AUT-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Tiberiu-losif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-losif Zagorszki Data: 2022.07.01 13:13:39 +03'00'	Data:

Nr. de înregistrare/data/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD ARAD** Str.Revoluției nr.72, împuternicesc persoana juridică S.C. DATCAD S.R.L., conform contract nr. 40781 / 2021, în vederea înregistrării documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X PRIMA ÎNSCRIERE

- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței
 - actualizare destinații teren
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembărilor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

X - INTABULARE

- modificarea suprafeței
- înscrierea provizorie
- radierea

Imobilul: UAT ARAD

Adresă imobil							Nr. CF/
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. Cad (IE)
ARAD	*	*					CF. *

ACTUL JURIDIC care justifică redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului justificativ detinut de proprietar: **CF. *, ***, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *, *

Solicit comunicarea răspunsului: prin poștă la sediul biroului teritorial fax

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila
S.C. DATCAD S.R.L.

Nr.lucreare 230

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		0,00	211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rp_d.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: . . .

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL ARAD** domiciliat(ă) în localitatea ARAD ,Str.Revoluției nr.72 legitimat(ă) cu CNBI seria * , CNP **3519925** prin prezenta declar pe proprie răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoana interesată al/a situat în UAT **ARAD**, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informată și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 5152 mp, comunicată de persoana autorizată;
- fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI.
- imobilul nu se află în litigiu /se afla în litigiu- cu imobilul ID, nr.dosar.....,instanta....., obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. DATCAD S.R.L./** autorizație **clasa II** serie **RO-B-J nr. 1620** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:

- CF. *
- *
- *acte originale
- *
- *

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 24.06.2022

Beneficiar
MUNICIPIUL ARAD

Semnătura și ștampila

S.C. DATCAD S.R.L.

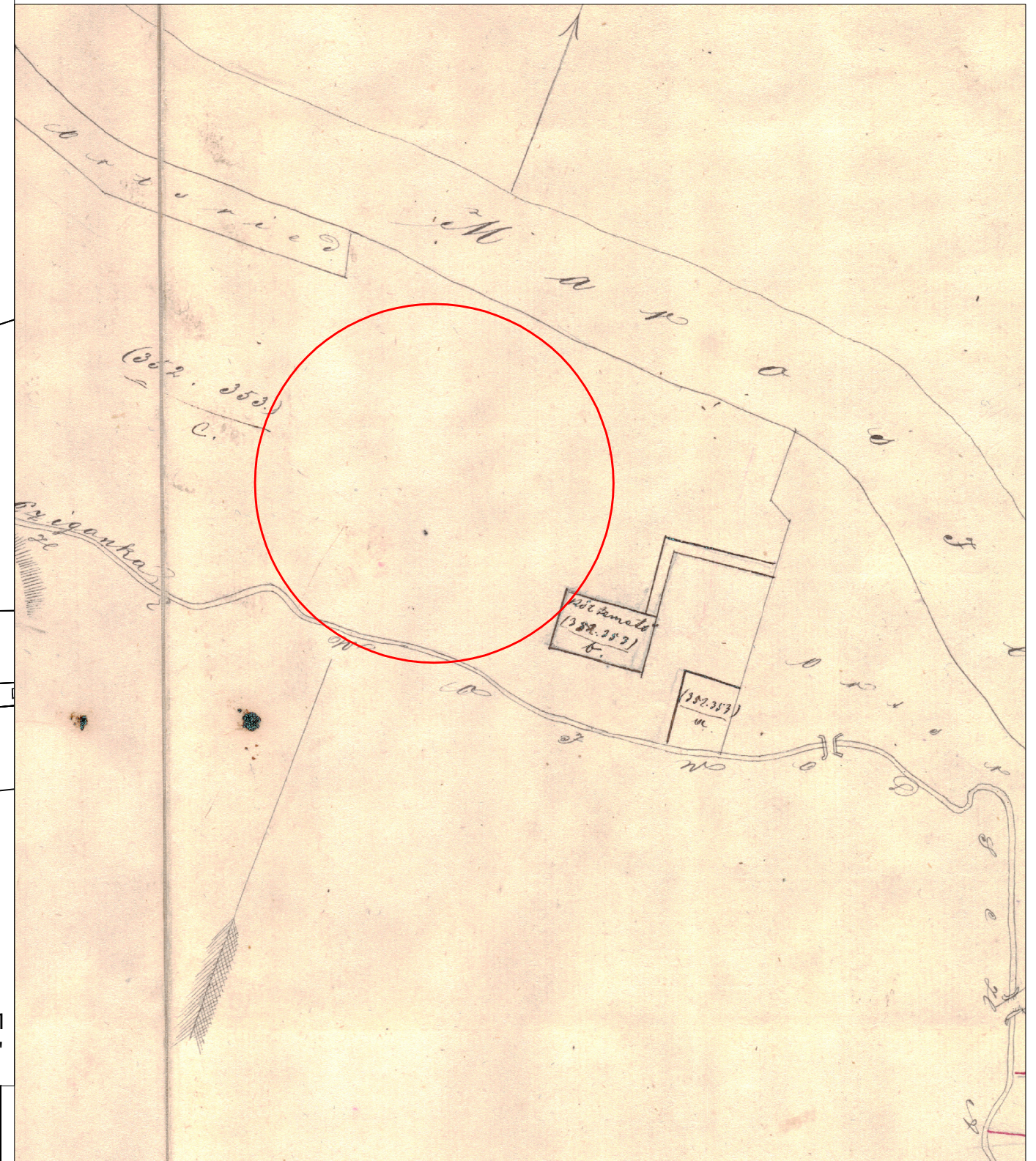
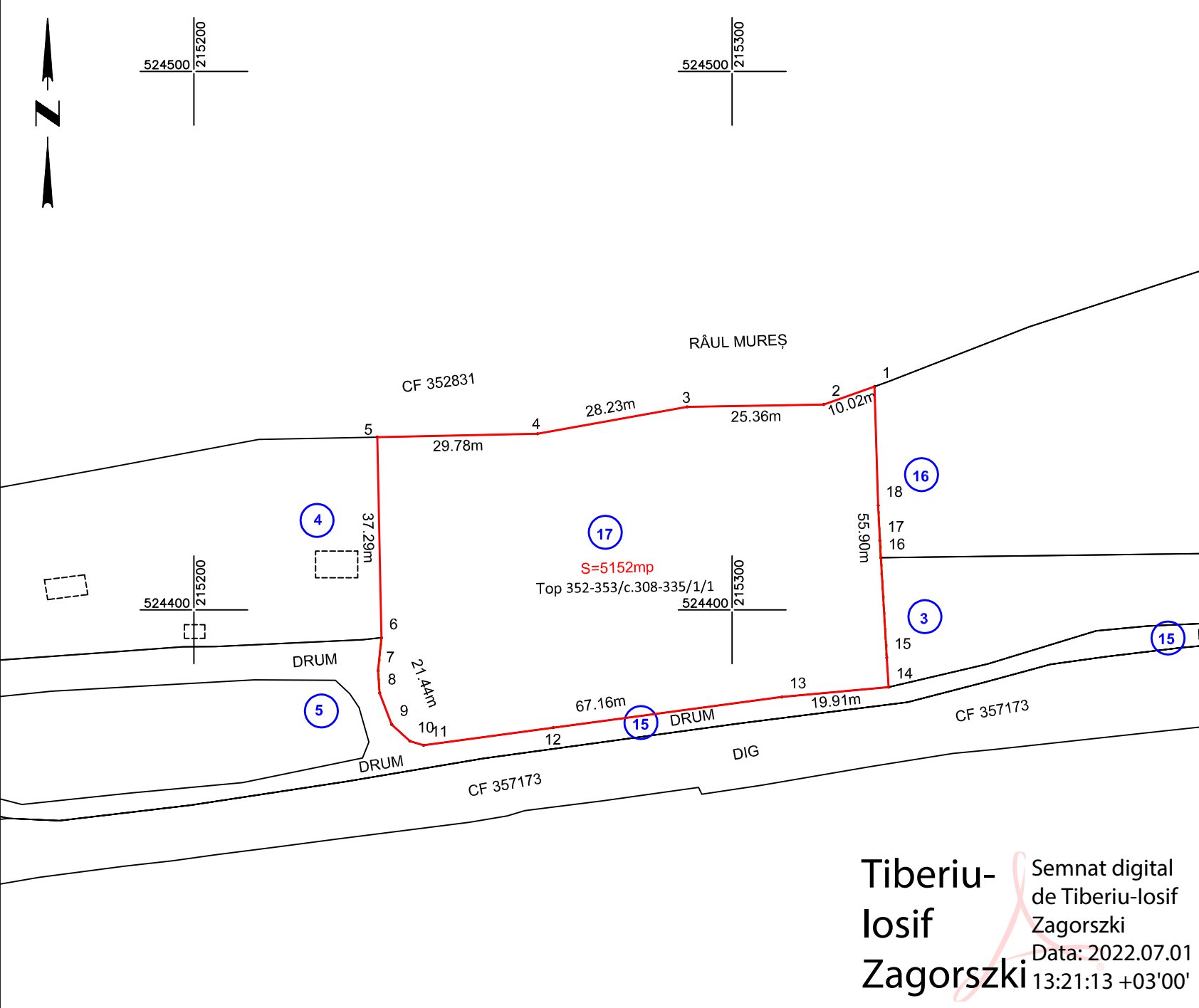
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rpd_.....@ancpi.ro*`, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:

SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE
SCARA 1:1000


CONFORM C.F.
FARA SCARA



Tiberiu-Iosif Zagorszki
Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki
Data: 2022.07.01
13:21:13 +03'00'

CONSPECT DE PROPRIETATE AL IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF-UL NR.194, Arad

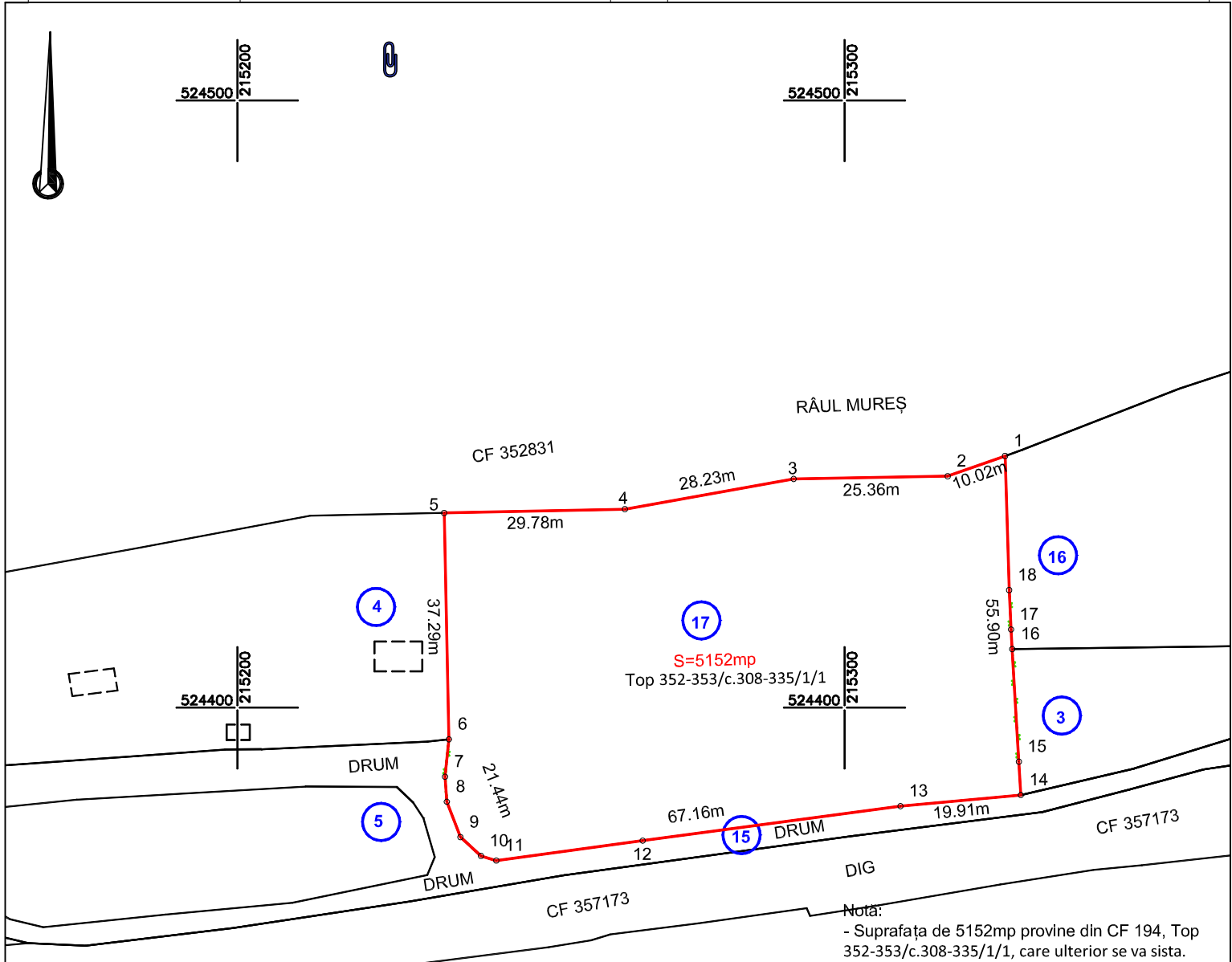
ARAD	I	PROPRIETAR	CONFORM CF			CONFORM CAD		CONF MĂS	OBSERVAȚII
			Nr.CF	Nr.TOP	SUP(mp)	Nr.TOP	SUP(mp)		
		MUNICIPIUL ARAD	194 MUREȘEL	352-353/c.308-335/1/1	-	-	5152	Suprafața măsurată de 5152mp provine din CF 194, care ulterior se va sista.	
		TOTAL			0	0	5152		

Executant :  DATCAD		Beneficiar:		Planșa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595		MUNICIPIUL ARAD		
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem Stereo 70	SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI 17, SITUAT ÎN MUN.ARAD
Măsurat	Trana Daniela			
Desenat	Trana Daniela			
Verificat	Zagorszki Tiberiu			
			Scara: 1:1000	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	5152	Loc.ARAD, Jud. ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	




A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	5152	Teren Intravilan, Domeniu Public, împrejmuit parțial între punctele 9,10,11 și între 3,2,1,18; -Imobilul 17-
TOTAL		5152	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5152 mp
Suprafața din act = 5152 mp

Executant:	 Confirm executarea lucrărilor din teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren AUT-CAT. II RO-B-J NR.1620 Semnătura și stampila CIF.14358573 AUT-CAT. A RO-B-F NR.0072	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Tiberiu-Iosif Zagorszki Semnat digital de Tiberiu-Iosif Zagorszki Data: 2022.07.01 13:19:09 +03'00'	Data:

Data: 07.2022



Nr. cerere 3580

din data 14.01.2021

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ pentru INFORMARE

CF.nr.

194

Localitatea

Mureșel

A FOAIA DE AVERE
descrierea imobiului

Nr.	nr.top	descrierea imobiului	intinderea
341	352-353/c.308-335/1/1	Fanat	27.095 mp

B FOAIA DE PROPRIETATE

Nr.	înscriseri private la dreptul de proprietate
128	Statul Român - expropriere, act nr.135/1922 – înch.nr. 4602/30.11.1931

C FOAIA DE SARCINI

Nr.	înscriseri private la sarcini
	Fara sarcini

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, din prezua eliberării acestuia, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat, conform cererii, la informare despre proprietate și NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de - lei prin chitanța nr. AR pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.2.7.2

Asistent - registrator,

Antoneta
Florica Marc

Semnat digital de Antoneta Florica Marc
DN: c=RO, ou=Mun. Arad, o=OFICIUL DE
CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA ARAD,
ou=Biroul de cadastru și publicitate imobiliara,
title=Asistent registrator principal, cn=Antoneta
Florica Marc, serialNumber=MAF56,
givenName=Antoneta Florica, sn=Marc,
2.5.4.97.9700563
Data: 2021.01.14 15:18:39 +02'00'

SCADUT